

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

השתתפו :	ל. שפירא	יו"ר הישיבה
וה"ה :	ג. שרעבי דמאיו	מ. נורי
א. ברביבאי	ד. דישטניק	מ. להבי
א. אבנרי	ד. לניאדו	מ. רייפ
א. זבולון	ה. רגולסקי	נ. אלראי שניצר
א. בדראן	ח. אריאלי	נ. עפרון
א. זמיר	ח. גורן	נ. וולך
א. פורז	ח. קראוס	צ. ברנד פרנק
ג. אבנר	י. צלנר	ר. חולדאי
נעדרו:	נ. לוברט, ר. אלקבץ, ר. נגר, ר. לדיאנסקי	
נכחו בישיבה:	מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה	
וה"ה:		
<p>מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, א. כרמלי, מהנדס העיר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. רודניצקי, מנהלת הרשות לדיוור, ע. פרידלר, סגן גזבר ומנהל אגף תקציבים, א. קלר, סגנית מנהלת מינהל החינוך לארגון ושירות, א. בנימיני, משנה ליועמ"ש אזרחית, י. דסה-דוד, ס. בכירה ליועמ"ש מ.תחום תפעול תנועה ועסקים, ר. ריחן, סגן מנהל הרשות לתחבורה תנועה וחנייה, א. וסרמן, מנהלת אגף רישוי עסקים, ל. פחטר, מנהלת מחלקת מכרזים והתקשרויות, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, ש. זינגר, מ"מ סגן ליועמ"ש סגן מנהל תחום, ש. שביט, מ"מ ראש מטה רה"ע, מ. נתן, עוזרת לרה"ע, ט. מזרחי, עוזר בכיר לרה"ע, נ. לוי עמיאל, עוזרת לרה"ע, א. כהן, מנהלת יחסי ציבור ותקשורת, מ. לביא, סגנית חשב</p>		

הישיבה נפתחה בשעה : 18:13

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 2 -

סדר הישיבה:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר היום (עמ' 18)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 30)
4. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאלים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל בלבד במכרז פומבי מס' 18/2024 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה אזור מזרח שכונות, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (עמ' 34)
5. מכרז פומבי מס' 5/2024 - להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשד' החי"ל 12א' תל אביב יפו (עמ' 35)
6. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/24 (עמ' 36)
7. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 2/24 (עמ' 37)
8. תיקון סעיף חוזי - חוזה מכר מס' 00510-5-2017 בין עיריית תל אביב-יפו לבין אומרטה סמל בע"מ (עמ' 38)
9. מפרט רשותי לעסקים טעוני רישוי (עמ' 39)
10. פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24 (עמ' 40)
11. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/24 (עמ' 50)
12. חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה - 2024 (עמ' 51)
13. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 53)
14. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות (עמ' 55)
15. פגרת המועצה (עמ' 59)
16. נאומים מהמקום (עמ' 60)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

ערב טוב.

מי שעדיין לא עשה נוכחות בישיבה מתבקש לעשות.

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 12, היום ה-23 בספטמבר 2024, השעה 18.13 דקות.

65. שאילתות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו מתחילים בשאילתות. אדוני ראש העיר, אנחנו מתחילים בשתי השאילתות הראשונות של חבר המועצה צלנר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שלום לכולם.

מר שפירא – היו"ר:

לדעתי לא שומעים את המיקרופון.

יובל צלנר, חבר מועצה - עליית מחירים במחירון מחייב בחופי הרחצה

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי המועצה הנכבדים.

שאילתה מס' 14 של חבר המועצה יובל צלנר.

מחירי המוצרים המפוקחים בחופים עודכנו לאחרונה בהתאם להסכמי ההפעלה עם השוכרים, המאפשרים להם עדכונים במחירים מעת לעת, ולאחר שמונה שנים בהם לא עודכנו המחירים למרות התייקרויות כוח האדם וחומרי הגלם.

גם לאחר העדכון תעריפי המוצרים המפוקחים הם מהנמוכים ביותר בעיר, ולמיטב ידיעתנו מהנמוכים בחופי הרחצה ברחבי הארץ כולה.

התעריפים מפוקחים בשוטף על ידי חברת אתרים באמצעות ביקורות פתע ופיקוח הדוק לרבות קנסות.

שאילתה מס' 14 של חבר המועצה יובל צלנר מתאריך 26.8.2024

עיריית תל אביב – יפו יוצאת מפעם לפעם במרכזים באופן ישיר ו/או באמצעות חברות בבעלותה להפעלת מזנונים ומקומות הסעדה מוסדרים לאורך חופי הרחצה. במסגרת מכרזים אלה, קובעת העירייה כי המפעיל מחויב להציע לציבור מספר מצומצם של מוצרים במחיר מחייב (רשימת המוצרים בחוף תל ברוך כדוגמה מפורטת בהמשך).

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 4 -

כידוע חודש אוגוסט הינו חודש מאתגר במיוחד עבור המשפחות הצעירות, שעה שעל-פי רוב אין קייטנות, מוסדות חינוך פורמליים או גנים פרטיים. ההורים נדרשים להציע לילדים פעילויות שונות תחת החום הכבד המאפיין את חודשי הקיץ. השנה האתגר כפול ומכופל שעה שישראל נתונה במלחמה והשמים נסגרו לטיסות יוצאות ע"י חברות התעופה הזרות, כך שמשפחות רבות שביקשו לצאת לנופש בחו"ל נאלצו להישאר בגבולות ישראל.

כל אלה יוצרים לחץ כלכלי מוגבר בקרב הציבור הישראלי בכלל ובקרב המשפחות הצעירות בפרט. אשר על כן, תמוה כי דווקא במהלך חודש אוגוסט ויתרה מכך, ביום הראשון שלאחר תום הקייטנות, נרשמה לפחות בחלק מהמזוננים (אם לא כולם) שמופעלים על פי מכרז ורישיון עיריית תל אביב – יפו עליית מחירים דרמטית במחירון המחירים המחייב. המחירון החדש מגלם עליית מחירים ממוצעת של 17% (!) ובחלק מהמוצרים עליה של עד 33% (!!).

א. האם עיריית תל אביב - יפו רואה לנכון לאפשר עליית מחירים כה משמעותית בתקופה כה מאתגרת ובתזמון שיש בו פגיעה אנושה בציבור המשפחות הצעירות שרואות בחופי הים מקלט מפני החום ופעילות מרכזית בחודש אוגוסט מדי שנה?

ב. האם לא נכון היה לדחות את עליית המחירים לאחר חגי תשרי?

ג. כיצד מבצעת עיריית תל אביב פיקוח שהמסעדות והמזוננים מקיימים את הוראות המחירון המחייב כפי שהתחייבו במסגרת המכרז?

תשובת ראש העירייה:

מחירי המוצרים המפוקחים בחופים עודכנו לאחרונה בהתאם להסכמי ההפעלה עם השוכרים, המאפשרים להם עדכונים במחירים מעת לעת, ולאחר שמונה (!) שנים בהם לא עודכנו המחירים למרות התייקרויות כח האדם ובחומרי הגלם.

גם לאחר העדכון תעריפי המוצרים המפוקחים הם מהנמוכים ביותר בעיר, ולמיטב ידיעתנו מהנמוכים בחופי הרחצה ברחבי הארץ כולה.

התעריפים מפוקחים בשוטף על ידי חברת אתרים באמצעות ביקורות פתע ופיקוח הדוק לרבות קנסות.

יובל צלנר, חבר מועצה - אגרת חניה ינואר 2025 - שכונת תל חיים

שאלתה מס' 15 של חבר המועצה יובל צלנר מתאריך 1.9.2024. ראשית, לא עיריית תל יפו החליטה על חלוקת אזורי החנייה,

מר צלנר:

לא. רשמתי-הכנסת.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אלא אנחנו- חברות וחברי המועצה, שאישרנו אותם לפני זמן לא רב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 5 -

מפת אזורי החנייה מבוססת על אמות מידה מקצועית שמטרתן לשפר את מצב התחבורה בעיר ולהתאים את מערך החנייה למציאות העירונית והתחבורתית המשתנה. המפה גובשה על פי מכלול שיקולים, כולל תשתיות תחבורה קיימות ועתידיות, מצאי חנייה קיים ומלאי מתוכנן, והתחדשות עירונית. בשלב הזה לא מתוכננים שינויים בהסדרי החנייה, ולא ניתן לקבוע הסדר חנייה מיוחד לתושבי שכונה זו או אחרת. להזכיר כי ביד אליהו כשליש ממקומות החנייה אינם מסומנים בכחול-לבן בכלל, כלומר בחינם לכולם ללא קשר לאזורי החנייה. בנווה אביבים יותר מ-40% מהחנייה חופשית, ואילו ברמת אביב ג' כל מקומות החנייה ברחוב הם חופשיים.

שאלתה מס' 15 של חבר המועצה יובל צלנר מתאריך 1.9.2024

כנסת ישראל קיבלה החלטה לפיה החל מחודש ינואר 2025 נהגים ונהגות יהיו מחויבים לשלם אגרת חניית רחוב ב"כחול לבן", שאינה באזור מגוריהם, הגם שזו בתוך תחומי עירם. עיריית תל אביב - יפו החליטה בעקבות כך כי העיר תחולק ל 14 אזורי חניה. כתוצאה מהחלטת עיריית תל אביב - יפו, נוצרו מספר מצבים אבסורדיים, שעה שתושבי שכונות קטנות יחסית, דוגמת תל חיים ורמת אביב החדשה, אשר צורכים את מרבית השירותים בשכונות סמוכות (יד אליהו ורמת אביב בהתאמה), ידרשו בתשלום אגרת חניה בבואם לקבל שירותים יום-יומיים וחיוניים דוגמת קופות חולים, סופר, בית מרקחת ובמקרה של תל חיים גם בתי ספר וחוגים. יוצא אפוא, כי בבואה לקיים את החוק, מטילה העירייה קנס נוסף על חלק מתושביה, שכל חטאם העובדה כי מתגוררים בשכונה קטנה שאין בתחומה את מכלול השירותים הנדרשים ברמה היום-יומית. לאחרונה פנו כ 500 תושבי תל-חיים בעצומה לעירייה בבקשה לבחון מחדש את מפת אזורי החניה לאור העובדה כי מרכז חיי התושבים הינו גם באזור חניה 4, בעוד הם זכאים לתו חניה עבור אזור 5 בלבד. נכונים הדברים גם עבור תושבי רמת אביב החדשה, אשר זכאים לתו חניה עבור אזור 11 בעוד שחלק מהותי מהשירותים הם צורכים באזור חניה מספר 12.

א. האם עיריית תל אביב - יפו מתכננת הסדר מיוחד עבור תושבי שכונת תל חיים ורמת אביב החדשה?
ב. האם לאור המורכבות המובאת לעיל, תמצא העירייה לנכון לספק לתושבי השכונות האמורות פתרון חניה דואלי, כזה שיאפשר חניה בשני אזורי החניה הנדרשים על מנת להקל על תושבי שכונות אלה ושכונות בעלות מורכבות דומה?

תשובת ראש העירייה:

ראשית, לא עיריית תל אביב יפו החליטה על חלוקת אזורי החנייה, אלא אנחנו, חברות וחברי מועצת העיר, שאישרנו אותם לפני זמן לא רב.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 6 -

מפת אזורי החנייה מבוססת על אמות מידה מקצועיות שמטרתן לשפר את מצב התחבורה בעיר ולהתאים את מערך החנייה למציאות העירונית והתחבורתית המשתנה. המפה גובשה על פי מכלול שיקולים הכולל תשתיות תחבורה קיימות ועתידיות, מצאי חנייה קיים ומלאי מתוכנן והתחדשות עירונית. בשלב זה לא מתוכננים שינויים בהסדרי החנייה, ולא ניתן לקבוע הסדר חנייה מיוחד לתושבי שכונה זו או אחרת. אזכיר כי ביד אליהו כשליש ממקומות החנייה אינם מסומנים בכחול-לבן, כלומר בחינם לכולם ללא קשר לאזור החנייה. בנווה אביבים, יותר מ-40% מהחניה חופשית, ואילו ברמת אביב ג' כל מקומות החנייה ברחוב הם חופשיים.

מר שפירא – היו"ר:

יש לנו שאלת המשך, אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

למי?

מר שפירא – היו"ר:

למר צלנר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני לא רואה.

כן, שאל נא.

מר צלנר:

אני אתחיל ברשותך אדוני ראש העיר, מהשאלתה הראשונה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אתה יכול לשבת, לא צריך לעמוד.

מר צלנר:

אני רוצה שכולם ישמעו אותי. אם אני אשב, אתה יודע, אני יושב בפניה אז לא רואים.

מר צלנר:

לגבי המחירים בחופים. כפי שהבנתם עליית המחירים היתה ב-11 באוגוסט.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 7 -

גב' להבי:

לא שומעים, רגע.

מר שפירא – היו"ר:

אני אבקש שקט באולם.

גב' להבי:

קצת כבוד אחד לשני.

מר צלנר:

טוב, כפי שהבנתם עליית המחירים היתה ב-11 באוגוסט, ומי שמבין-11 באוגוסט זה בעצם היום הכי קשה עבור ההורים הצעירים, מדוע? כי זה היום שבו שאין יותר קייטנות. זה היום הראשון של החופש הגדול שאין לנו שום סידור לילדים. ואז מה עושים? הולכים לים. שם, באותו יום, אתם אומרים- אחרי כל כך הרבה שנים, דווקא ביום הזה העלו מחירים. ואז בעצם שאלתי היא, כשאתה אתה אומר ש"אתרים" מפקחת, מי קבע שעליית המחירים תהיה בשיעור ממוצע של 20%, שזה הרבה מעבר לאינפלציה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אנחנו .

מר צלנר:

.OK

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מי שקבע זה היו אנחנו, בהכרעה של מועצת העיר שקבעה. אנחנו.

מר צלנר:

מועצת העיר קבעה שתהיה עלייה של 20% ?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כן, בוודאי.

מר צלנר:

במחירון המפוקח בחופים?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 8 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בוודאי. התעריפים עלו כאן במסגרת מועצת העיר והוחלט כאן.

מר שפירא – היו"ר:

שאלת המשך השנייה, חבר המועצה צלנר.

מר צלנר:

אני אשמח אחר כך לקבל את הפרוטוקול של ההחלטה של מועצת העיר.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

בבקשה.

מר צלנר:

ולגבי החנייה.

אמרת שכשליש מהחניות ביד אליהו הן אפור. עכשיו, יד אליהו, לא סוד, זו השכונה הגדולה בתל-אביב, זה אומר שכשאתה אומר שלישי זה מאוד תלוי איפה זה נמצא. כי מן הסתם הבעיה המרכזית של הורים שרוצים להביא את הילד לגן, לבית הספר, למתנ"ס, זה, האם ליד המתנ"ס יש כחול לבן או שזה אפור. כי אם אני גר בתל חיים לצורך העניין, והמתנ"ס שלי- על פי עיריית תל-אביב, הוא בבת ציון, וכל החניות סביב בת ציון הן כחול לבן, זה אומר שכשאני מביא את הילד לחוג אני נאלץ לשלם אגרת חנייה. אז האם באזור המתנ"סים, גני הילדים שאליהם נשלחים מתל-חיים, האם שם הכוונה היא להפוך עכשיו את החנייה לאפורה, על מנת לאפשר לתושבי תל-חיים להביא את הילדים בבטחה לגנים, למתנ"סים, לבתי הספר?

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תראה, במסגרת שאילתה, אתה עושה פעמיים, כותב לי שאילתה ארוכה מידי, שגם זה לא שואלים. ואחר כך אתה שואל שאלה שנייה ותוקע נאום. אז אם השאלה היא שאלה, אין לי אפשרות להתדיין אתך כרגע על רחוב מסוים ועל נושא מסוים.

בכל העיר תל-אביב יפו יש בעיית חנייה, לכל בן אדם יש בעיית חנייה ואפשר לשאול 1,001 שאלות: למה רופא לא יכול לחנות על החנייה כשיש לו משהו חירום. למה האינסטלטור, למה ההורה, למה הקשיש, למה ולמה ולמה ולמה. יש חוקי תנועה ויש שיקולי דעת שמדי פעם אנחנו יושבים על כולם, מעלים אותם וכן הלאה.

מר צלנר:

אבל לא דין הרופא כדי תושב שצריך להביא את הילד,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 9 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אבל להביא את הילד זה לא הצורך היחידי של אנשים, לצורך העניין, לתרץ את הצורך שלהם בחנייה. יש גם הורים שאומרים-למה שלא יהיה לנו חנייה לנכדים ליד הבית-כשהם באים לבקר אותי בשבת. ההורים עם ילדים זה לא הדבר היחידי שיש בעיר הזאת.

מר צלנר:

לא, השאלה היא רק למה הם צריכים לשלם.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אבל זה לא דו שיח, זה שאלת המשך.

תודה רבה.

מ"מ ראש העיר אסף זמיר, שאילתה של איתמר אבנרי בבקשה.

איתמר אבנרי, חבר מועצה - מפגש שיתוף ציבור בשכונת פלורנטין

מר זמיר:

שלום לכולם.

מר שפירא – היו"ר:

שלום.

מר זמיר:

שאילתה מס' 16 של חבר המועצה איתמר אבנרי מתאריך ה-13.9.2024.

המפגש המדובר, שהיה מפגש פורה, חיובי ומקדם, לא היה מפגש שיתוף ציבור אלא מפגש עם פעילי השכונה בנושא ניקיון.

גב' ברביבאי:

אפשר לחזור על השאילתה, שנדע על מה אתה עונה.

מר זמיר:

אנחנו לא חוזרים על השאילתה.

מר שפירא – היו"ר:

אבל יש לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 10 -

מר זמיר:

השאלתה באופן עקרוני היא פה, אבל היא בנושא ישיבה שהתקיימה בפלורנטין בתחום התברואה. והוא שאל לגבי עקרונות לשיתוף ציבור-איך אנחנו מפרסמים, האם מגיעים מספיק אנשים וכו'. אז הישיבה הספציפית שאיתמר שאל עליה לא היתה ישיבה של שיתוף ציבור קלאסית- כללית שהעירייה עושה, אלא ישיבה עם פעילים ספציפיים- מסורים לעניין, ולכן היא פורסמה בחלק מקבוצות הווטסאפ השכונתיות, אבל בהיקף קטן ביחס למפגשי שיתוף ציבור רגילים-שהם מופצים לתושבי העיר במגוון אפיקים, ובהם האתר העירוני, קבוצות ווטסאפ, מערכת דיגיטל ועוד. הלאה.

שאלתה מס' 16 של חבר המועצה איתמר אבנרי מתאריך 13.9.2024

ביום ד', ה-11/9, נערך מפגש שיתוף ציבור בשכונת פלורנטין בנושא ניקיון השכונה. קיום המפגש הוא מבורך ואנשי אגף התברואה היו קשובים ועל כך הם ראויים למלוא ההערכה, אך המפגש כמעט ולא פורסם לתושבי השכונה. לדוגמה, אף שלעירייה קבוצות ווטסאפ לעדכון תושבים על הנעשה בפלורנטין, אף הודעה בדבר המפגש לא נשלחה בהן. התוצאה הייתה השתתפות נמוכה של תושבים במפגש עצמו. ברצוני לשאול:

1. מדוע לא נעשה שימוש מקיף יותר במשאבי העירייה לצורך הזמנת תושבים להשתתפות במפגש?
2. האם נוכח המספר המועט של משתתפים במפגש מקרב תושבות ותושבי השכונה, תהיה מוכנה העירייה לעשות הערכה מחדש של אמצעי הפרסום וההזמנה למפגשי שיתוף ועדכון ציבור, כדי לקדם השתתפות רחבה יותר?

תשובת ראש העירייה: (הוקראה על ידי אסף זמיר, מ"מ וסגן ראש)

המפגש המדובר, שהיה מפגש פורה, חיובי ומקדם לא היה מפגש שיתוף ציבור, אלא פגישה עם פעילי השכונה בנושא ניקיון. לכן, המפגש המצומצם פורסם בחלק מקבוצות הווטסאפ השכונתיות, אך בהיקף קטן ביחס למפגשי שיתוף ציבור המופצים לתושבי העיר במגוון אפיקים ובהם האתר העירוני, קבוצות ווטסאפ, מערכת דיגיטל ועוד.

מר שפירא – היו"ר:

תודה.

שאלתה שנייה.

איתמר אבנרי, חבר מועצה - עמותת ברית עולם שכונת כוכב הצפון

מר זמיר:

שאלתה של איתמר אבנרי, שאלתה מס' 17, היא בנושא כוכב הצפון-הקצאה למגרש שנבנה עליו בית כנסת והעירייה מוסיפה ובונה עליו גם מרכז קהילתי. אז התשובה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 11 -

עיריית תל-אביב יפו אינה מודיעה על ביצוע ההקצאה כי היא לא בוטלה מעולם. יתרה על כן, בעקבות עתירה שהוגשה נגד ההחלטה קבע בית המשפט כי ההחלטה התקבלה בהתאם לנוהל ובהליך ראוי ותקין. העתירה הביאה כמובן לעיכוב בתכנון וביצוע התכנון, לאחר דחיית העתירה החלה העמותה לקדם תכנית עיצוב למתח שאושרה לפני מספר חודשים. יתר על כן, לאחרונה, לאור רצון העירייה להקים בתחום מגרש ההקצאה, בנוסף לבית הכנסת גם מרכז קהילתי, נבחנו תכניות ראשוניות לתכנון מבנה המשלב בית כנסת ומרכז קהילתי. ביחס לשאלה על הבחירות לוועד השכונה, התשובה היא שזה בתהליך וזה יתקיים, אני מעריך שהשנה. ובמהלך חודש אוקטובר יצא פרסום ראשון בנושא לתושבים.

שאלתה מס' 17 של חבר המועצה איתמר אבנרי מתאריך 13.9.2024

בשנת 2016 הוקצה שטח בשכונת כוכב הצפון לטובת עמותת "ברית עולם". לטענת תושבי שכונה רבים, מאז לא בוצעה פעולה רשמית מצד העמותה לפיתוח או להארכת תוקף ההקצאה, ותוקפה באופן רשמי פג. דרישת תושבים אלה היא הקמתו של מרכז קהילתי (אשר כמותו אין כיום בשכונה), בנוסף לבית כנסת עבור ציבור המתפללים. יצוין, כי לוועד השכונה, עמו מנהלת העירייה שיג ושיח למיטב ידיעתי, לא נערכו בחירות מעל לעשור, ותחושת התושבים היא כי הוא אינו מייצג את רצונם וצרכיהם. נוכח כל אלה, ברצוני לשאול:

1. מדוע עיריית תל אביב-יפו אינה מכריזה כי הקצאת השטח הציבורי בטלה וכי השטח מוחזר לשליטתה?
2. על-פי מידע הנמצא בידי תושבים, הנסיבות אשר הביאו לעיכוב בפיתוח נעוצות בחוסר יכולת העמותה המדוברת לגייס כספים. האם בוצעה בדיקת יכולת כלכלית של העמותה, המוודאת את יכולתה לתחזק את השטח בעתיד?
3. מתי צפויות להיערך בחירות לוועד השכונה?

תשובת ראש העירייה: (הוקראה על ידי אסף זמיר, מ"מ וסגן רה"ע)

עיריית תל אביב אינה מודיעה על ביצוע ההקצאה מאחר והיא לא בוטלה מעולם. יתר על כן, בעקבות עתירה שהוגשה נגד ההחלטה קבע בית המשפט כי ההחלטה התקבלה בהתאם לנוהל ובהליך ראוי ותקין. העתירה הביאה כמובן לעיכוב בתכנון וביצוע התכנון. לאחר דחיית העתירה, החלה העמותה לקדם תוכנית עיצוב למתחם שאושרה לפני מספר חודשים. יתר על כן, לאחרונה, לאור רצון העירייה להקים בתחום מגרש ההקצאה בנוסף לבית הכנסת גם מרכז קהילתי, נבחנו תוכניות ראשוניות לתכנון מבנה המשלב בית כנסת ומרכז קהילתי. תשובה על הבחירות לוועד השכונה – בתהליך. במהלך חודש אוקטובר יצא פרסום ראשוני לתושבים

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 12 -

תישאר כאן, שאילתות של חברת המועצה נוי אלראי שניצר.
מ"מ ראש העיר בבקשה.

נוי אלראי שניצר, חברת מועצה - בית ספר שפירא

מר זמיר:

בנושא שפירא.

תשובה.

ראשית נציין כי כפי שפורט בשאילתה הקודמת בנושא זה, שכונת שפירא והרגישות בין בתי הספר היסודיים בה נמצאים בטיפול הדוק של מנהלת מינהל החינוך ושל מנהל האגף לחינוך יסודי, מנהלת האגף לחינוך יסודי.

עוד לפני פתיחת שנת הלימודים מונה לבית הספר הממלכתי דתי שורשים מנהל חדש שמוביל את בית הספר בימים אלה, ועדיין נמצא בהסתגלות ובימי החסד הטובים של הכניסה לתפקיד. בנוגע לבית הספר הממלכתי שכונתי שפירא,

מר שפירא – היו"ר:

תמשיך, תמשיך.

מר זמיר:

בנוגע לבית הספר הממלכתי שכונתי שפירא- נוספו בו מרחבי למידה חוץ כיתתיים והעדכוניים הנדרשים מבחינת בינוי ושיפוץ בהם יעשו בזמן חגי תשרי.
לאחר החגים הנושא ייבחן שוב אל מול נציגות ההורים.

גב' אלראי שניצר:

שאלת המשך אפשר עכשיו, לשאילתה?

מר שפירא – היו"ר:

שאלת המשך, לא, עכשיו, תעשי עכשיו.

מר זמיר:

עוד לא דיברתי, לא צריך לצעוק עדיין. כולנו באותו צד. לא צריך, חבל.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ממלא מקום, סגן ראש העיר, שאלת המשך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 13 -

גב' אלראי שניצר:

יש DEAD LINE לעירייה מתי להשתמש בשטחים שהם לא בשימוש בבית ספר.

מר זמיר:

אני הייתי שם לפני פתיחת השנה.

גב' אלראי שניצר:

גם אני.

מר זמיר:

וגם את.

קריאה:

לא שמענו את השאלה בבקשה.

מר זמיר:

תשאלו שוב.

גב' אלראי שניצר:

האם יש DEAD LINE לעירייה מתי היא כן מתערבת, אם יש שם שטחים שהם לא בשימוש, להשתמש בהם לטובת תלמידי בית הספר שפירא.

גב' להבי:

ליאור, זה איפה שהיינו ביחד.

מר זמיר:

תראי, אני הייתי לפני פתיחת שנת הלימודים בבית הספר, נפגשתי- גם עם ההורים במשרדי וגם בבית הספר, נפגשתי עם המנהל שחר, ואני אגיד לכם דבר כזה:

1. אנחנו מאוד בעד בית הספר.

2. אני גם התחייבתי שבסופו של דבר, כאשר נסיים את הטיפול הוא יהיה לשביעות רצון ההורים וירגישו שכל המשאבים הנדרשים ניתנים. הדבר הזה, יכול להיות שלוקח זמן, הוא נעשה בצורה מורכבת ובסופו תהיה תוצאה שכולם יהיו שמחים אתה.

יש מנהל חדש לבית ספר "שורשים", זה תהליך שצריך לתת לו צ'אנס, כי בסוף היינו רוצים שתהיה שותפות על המשאבים וחלוקה בצורה שכולם ירגישו שהיא הוגנת, ואני מאמין שבסוף כולם יהיו מרוצים. כולנו במינהל החינוך מאוד מחויבים לתהליך בית הספר ולהצלחתו, ובראשם אני.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 14 -

שאלתה מס' 18 של חברת המועצה נוי אלראי שניצר מתאריך 15.9.2024

שנת הלימודים בבית הספר שכונתי שפירא נפתחה עם 340 תלמידים, בהם שלוש כיתות א'-2 כיתות רגילות וכיתת תקשורת אחת.

לשם פתיחת השנה והכלת כלל הכיתות, נסגרו כל המרחבים בבית הספר (פרט ל"חדר משפחות") והוסבו לכיתות אם, כאשר שני צריפים הועברו מבית הספר 'שורשים' לבית הספר 'השכונתי' והם ישמשו כחדר אומנות, מרחב ללמידה עצמאית וכחדרי טיפול/הוראה מותאמת.

על אף התוספת בשטחים, מרחבים אלו רחוקים מלהוות פתרון כולל אשר יאפשר תנאי למידה לתלמידי 'שכונתי שפירא'. לאור זאת, ביקשו הורי בית הספר 'השכונתי' לאפשר לבית הספר להשתמש בשנת הלימודים הנוכחית בחללים פנויים המצויים בבית הספר 'שורשים' הסמוך. בקשה זו נענתה על ידי העירייה כי הדבר יוכל לקרות רק בהסכמות בין שני מנהלי בית הספר, אך נכון להיום לא הייתה כל התקדמות בנושא.

1. בהינתן שעד כה לא מונו מנהל או מנהלת לבית הספר 'שורשים' ולכן אין איך להגיע להסדר בין המנהלים- האם העירייה מתכוונת לנסות להתוות את הדרך שיהיה שימוש במרחבים הפנויים בבית הספר שורשים?

2. מהם הפתרונות המתוכננים לשנת הלימודים הבאה ולטווח הארוך? בית הספר 'השכונתי' עוד צפוי להמשיך ולגדול (צפויות להיכנס עוד כיתות), וכבר היום מצוי הרבה מעבר לתפוסה מלאה, אשמח לדעת מהי תוכנית הפעולה שתאפשר לילדים ללמוד בתנאים ראויים בשנת הלימודים הבאה?

תשובת ראש העירייה: (הוקראה על ידי אסף זמיר, מ"מ וסגן רה"ע)

ראשית נציין כי כפי שפורט בשאלתה הקודמת בנושא זה שכונת שפירא והרגישות בין בתי הספר היסודיים בה נמצאים בטיפול הדוק של מנהלת מינהל בחינוך ושל מנהלת האגף לחינוך יסודי.

עוד לפני פתיחת שנת הלימודים מונה לבית הספר הממלכתי דתי שורשים מנהל חדש שמוביל את בית הספר בימים אלה ועדיין נמצא בהסתגלות ובימי החסד הטובים של הכניסה לתפקיד.

בנוגע לבית הספר הממלכתי שכונתי שפירא - נוספו בו מרחבי למידה חוץ כיתתיים והעדכונים הנדרשים מבחינת בניוי ושיפוץ בהם יעשו בזמן חגי תשרי.

לאחר החגים הנושא יבחן שוב אל מול נציגות הורים.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

שאלתה נוספות, אבטחה באשכולות גני ילדים, גם של חברת המועצה אלראי.

נוי אלראי שניצר, חברת מועצה - אבטחה באשכולות גני ילדים

מר זמיר:

.OK

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 15 -

האחריות הכוללת של אבטחת מוסדות חינוך הינה של משטרת ישראל והיא הגורם אשר קובע את תפיסת האבטחה במוסדות החינוך. תפיסת האבטחה מתבססת על אבטחה היקפית של ניידות סיור משטרתיות להוציא מספר תקני אבטחה היסטוריים שנתנו לרשות ומספרם עמד על 25 תקני אבטחה. בשנים האחרונות הומרו רוב תקני האבטחה המשטרתיים בסיירים מדלגים. ישנם בעיר מעל 200 מתחמי גני ילדים שבהם אין אבטחה סטטית. תגבור האבטחה בוצע עם תחילת מלחמת "חרבות ברזל" למטרת הגברת תחושת הביטחון של הצוותים וההורים וכחלק מתגבורים שנעשו באמצעות סיירים וחיילים שהוצבו בסמוך למוסדות החינוך. כיום הנחיות פיקוד העורף לאזורינו הינם שיגרה ועל כן הוחלט על הורדת התגבורים, לרבות תגבורי האבטחה הסטטיים. שאלת המשך.

מר שפירא – היו"ר:

אולי לא היה. למה אתה שואל?

גב' אלראי שניצר:

שאלת המשך.

מר שפירא – היו"ר:

הכנתם מראש.

גב' אלראי שניצר:

הכנתי מראש כי היה חסר תשובות בתשובה.

מר זמיר:

האמת, לא נעים לי להגיד, אני לא מצליח לשמוע מה את אומרת.

מר שפירא – היו"ר:

היא עוד פעם תגיד, לאט לאט.

גב' אלראי שניצר:

אני מדברת יחסית ברור.

מר זמיר:

לא, לא בגללך, בגלל הצעקות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 16 -

גב' אלראי שניצר:

בתשובה הראשונה כששלחתי מכתב- ענתה הממונה על החינוך שיש גני ילדים שכן השאירו בהם אבטחה. מה הקריטריונים לאשכול גנים שבו כן היתה אבטחה, שאלתי את זה וגם לא קיבלתי תשובה. וגם, המצב בעורף שנכנסנו אליו-הוא כבר קרה לפני ה-15 באוגוסט, ב 15 באוגוסט נגמרה השנה. הוסרה האבטחה למרות שאנחנו במצב כזה. יכול להיות שהוא ישתנה בימים הקרובים, ואם הוא ישתנה בימים הקרובים האם יש תכנית להחזיר חזרה את האבטחה בגני הילדים.

מר זמיר:

אז תראי, עוד פעם. יש מעל 200 מתחמי ילדים בעיר, כמעט באף אחד מהם אין מאבטח.

גב' אלראי שניצר:

אבל יש כאלה שיש.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, רגע, הוא עונה.

מר זמיר:

יש תפיסה, יש תפיסה מעודכנת ומתעדכנת כל הזמן, של אגף הביטחון בעירייה וסל"ע- מה צריך לעשות כדי לאבטח את המוסדות האלו בצורה המיטבית. האבטחה, אני אגיד לך BESIDE THE POINT, האבטחה המדלגת שקיימת היום, באיכות הביטחונית של האנשים שמבצעים אותה, היא ברמה גבוהה בהרבה מהאנשים שבעבר איישו את הכניסה לגני הילדים, שבחלקם- לא בטוח היו מהווים ביטחון במקרה של פח"ע. הסיבה שישנם עדיין כאלו שעומדים בהם מאבטחים-היא היסטורית, והיא לא קשורה לעירייה, היא קשורה לתקנים.

רגע, אני אומר, אני מסביר, את יכולה לבדוק אותי.

משטרת ישראל קבעה והיא מממנת תקנים היסטוריים שעם השנים כל פעם היא בוחנת ולוקחת, וכשהיא לוקחת אנחנו לא מחזירים- כי אנחנו מאמינים שהיכולת שלנו לאבטח באופן שוויוני, ברמה הגבוהה ביותר את כולם, היא על ידי היחידה הזו שעושה, דרך ענן- אבטחה מדלגת ברמה מאוד גבוהה, ולא נוכל לעולם להעמיד אדם בכל גן, אין את זה בשום מקום,

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' אלראי שניצר:

היה, היה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 17 -

מר זמיר:

לא היה. היו במקומות מסוימים.
שנייה,

גב' אלראי שניצר:

כן היה,

מר זמיר:

לא היה בכל מקום.
תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

OK, סגן ראש העיר תודה.
תודה רבה.

שאלתה מס' 19 של חברת המועצה נוי אלראי שניצר מתאריך 15.9.2024

לאחר פתיחת שנת הלימודים פניתי אליך, ראש העיר, בנוגע לביטול האבטחה באשכול גנים בובליק. במענה של הגורמים המקצועיים לפנייה נכתב שיש רק מספר אשכולות גנים שיש אבטחה סטטית בכניסה אליהם ובשאר בוטלה האבטחה.
על פי איזה קריטריונים נקבע באיזה אשכול גנים יש אבטחה ובאיזה לא? ומדוע ניתנת אבטחה בבתי הספר אך לא בגנים בעיר?
בנוסף, כתוב במענה לפנייה שב-15.8, עם סיום הקייטנות הוסרה האבטחה מהכניסה לאשכולות הגנים וכיום תל אביב נמצאת במצב 'שגרה' מבחינת הנחיות פיקוד העורף.
מצב ה'שגרה' קיים בתל אביב מספר חודשים ובכל זאת הוחלט להשאיר את האבטחה להגברת תחושת הביטחון עד אמצע אוגוסט.
כידוע לכולנו, אנחנו עדיין במצב רגיש של לחימה, מה קרה באמצע אוגוסט שהביא לשינוי בהחלטה על אבטחה באשכולות הגנים?

תשובת ראש העירייה: (הוקראה על ידי אסף זמיר, מ"מ וסגן רה"ע)

האחריות הכוללת של אבטחת מוסדות חינוך הינה של משטרת ישראל והיא הגורם אשר קובע את תפיסת האבטחה במוסדות חינוך.
תפיסת האבטחה מתבססת על אבטחה היקפית של ניידות סיור משטרתיות להוציא מספר תקני אבטחה היסטוריים שנתנו לרשות ומספרם עמד על 25 תקני אבטחה.
בשנים האחרונות הומרו רוב תקני האבטחה המשטרתיים בסיירים מדלגים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 18 -

ישנם בעיר מעל 200 מתחמי גני ילדים שבהם אין אבטחה סטטית. תגבור האבטחה בוצע עם תחילת מלחמת "חרבות ברזל" למטרת הגברת תחושת הביטחון של הצוותים וההורים וכחלק מתגבורים שנעשו באמצעות סיירים, וחיילים שהוצבו בסמוך למוסדות חינוך. כיום הנחיות פיקוד העורף לאזורינו הינם שיגרה ועל כן הוחלט על הורדת התגבורים לרבות תגבורי האבטחה הסטטיים.

66. הצעות לסדר היום:

מר שפירא – היו"ר:

הצעות לסדר:

דודו בבקשה.

דודו לניאדו, חבר המועצה - תפילות במרחב הציבורי

מר לניאדו:

כבוד ראש העיר, חברי מועצה נכבדים.

ההצעה לסדר באה בעקבות אירועי יום הכיפורים התשפ"ד-2023 בכיכר דיזנגוף, והחלטת העירייה לאסור תפילה בהפרדה במרחב הציבורי ביום הכיפורים שבא עלינו לטובה.

יום הכיפורים הוא יום קדוש וחשוב בדת ישראל ובמסורת ישראל. אני מכיר אלפי אנשים שהם לא מהמגזר החרדי ולא מהמגזר הדתי לאומי, שיום הכיפורים חודר להם לנשמה.

הסליחות לפני החג, הבגדים הלבנים, תפילת כל נדרי, תפילת הנעילה, תקיעת השופר.

העיר תל אביב, כמובילות דגל הליברליות וחופש הפרט, מחויבת לשמור, להגן ולסייע לאלה אשר חפצים להשתמש ולהתפלל במרחב הציבורי.

המרחב הציבורי- כשמו כן הוא, מרחב של כולם, יהודים, ערבים, צפוניים ודרומיים, להט"בים, דתיים. אין תושב סוג א' ותושב סוג ב'. כולנו שווים ולכולנו מגיע להשתמש במרחב הציבורי.

אנחנו כנבחרי הציבור מייצגים מגזר בעיר תל-אביב יפו, ואנחנו חייבים לשמור על זכויות האדם של תושבינו, של כל תושבינו, ללא הבדל דת, גזע ומין.

עיריית תל-אביב מארגנת ומממנת עשרות, אם לא מאות אירועים במרחב הציבורי מידי שנה: תרבות, אמנות, ספורט, אירועים לקהילות השונות ולדתות השונות.

אירוע התפילה של המוסלמים המתקיימת מידי שנה במרחב הציבורי בהפרדה מוחלטת בגן צ'רלס קלור, ללא כל הפרעה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא נכון.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 19 -

מר לניאדו:

לא שמענו את המתנגדים שזועקים על הדרת נשים במרחב הציבורי ואירועים בהפרדה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא נכון.

מר בדראן:

אמרתי לו שזה לא נכון.

מר לניאדו:

הוא תיקן אותי, אבל בסדר.

האירוע הגדול והמוכר שמתקיים מידי שנה הוא מצעד הגאווה. האם כולנו מהקהילה? האם כולנו בעד המצעד והתכנים בו? האם כל התושבים מסכימים על הלבוש ועל כל מה שקורה במרחב הציבורי? האם התחשבו ברגשות התושבים החרדים והדתיים? האם גם אז המטרד הציבורי והפגיעה במרחב הציבורי נלקחה בחשבון? ברור שלא. אבל כולנו מכבדים את הקהילה. איש באמונתו יחיה.

בתגובת העירייה לבית המשפט מיום ה-11 בספטמבר 2024 נכתב: יש לשמור על המרחב הציבורי נטרלי מבחינת שימושיו, כך שכלל הציבור יכול ליהנות ממנו ולצורך את כלל האפשרויות האינהרנטיות והשגרתיות שהמרחב הציבורי מציע. ממילא אין מקום לייחד מרחבים ציבוריים דוגמת כיכרות וכד' לטובת גורם מסוים או קהילה מסוימת, באופן המפקיע את השימוש בו משאר הציבור ומפעילויות אחרות. איך תגובת העירייה מתיישרת עם מצעד הגאווה וסגירת רחובות רבים לטובתנו, או לטובת המרתון שמתקיים מידי שנה.

על פי דברי הרב הראשי לישראל- הרב דוד לאו, על פי ההלכה ישנו איסור להתפלל במקום שאין בו מחיצה המפרדת בין גברים לנשים. אם אין מחיצה, ראוי יותר להתפלל ביחידות מלהתפלל באותו מקום. הלכה למעשה, ביטול ההפרדה בין גברים לנשים במרחב הציבורי פוגעת במתפללים, באמונתם, ובתורת ישראל, מה שמביא בפועל להדרתם של האנשים מלקיים את התפילות במרחב הציבורי- על פי הוראות העירייה.

חובה עלינו לציין שמבחינת המגזר החרדי האורתודוקסי- עליהם לציית לפסיקת הרבנים והתורה.

מי נותן לנו את הזכות לפגוע בתורה ובדת ישראל.

גם בג"צ 292/83 קבע כי הזכות לחופש דת ופולחן היא זכות יסוד ראשונה במעלה. יש להתייחס לזכות עצמה ולמידת הפגיעה בו-שצריך שתהיה פחותה ככל הניתן.

כמו כן, בג"צ 5016/96 יש להקפיד שלא לפגוע ברגשות דת של האדם שלא לצורך, ורשות מינהלית נדרשת לשקול את הדברים בנסיבות המתאימות, כנגזרת ממסד הערכים של המדינה כמדינה יהודית ודמוקרטית.

ההפרדה במרחב הציבורי מדברת על אירועי תרבות, אמנות, הופעות, ולא מדברת על תפילות במרחב

הציבורי. ולכן, עיריית תל-אביב הלכה צעד אחד קדימה בנוהל של הדרת נשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 20 -

תפילה בהפרדה אינה מדירה נשים. הפרדה היא שווה וזהה בין הגברים לנשים, בניגוד לבתי הכנסת, שם נשים יושבות מאחור.
לכן, על עיריית תל-אביב לאפשר תפילה בהפרדה על פי הדת היהודית, המסורת והאמונה של הציבור החרדי, הדתי והמסורתי.
אני לא אדם דתי, וכמותי יש עשרות אלפי אנשים שכועסים, פגועים ומרגישים שמדירים אותם מהמרחב הציבורי.
כולנו חוונו בעצם ובכאב באירועי יום הכיפורים האחרון, איך גורשו מתפללים מהמרחב הציבורי תוך השפלה וצעקות, כל חטאם היה שהתפללו בכיכר דיזנגוף.
אסור לנו, כעיר המובילה את הליברליות, להביא לקרע נוסף בעם, בימים בהם מדינת ישראל נמצאת במלחמה קשה על עצם קיומה כמדינה יהודית, בזמן ש-101 חטופים נמצאים בידי הארגון הנאצי חמאס, והעורף הישראלי הפך לחזית. אין להביא לעם ישראל מראות של קרע ושנאה נוספים בעיר.
אני פונה ללב של כל אחד ואחת מכם, עזבו פוליטיקה, שימו את השנאה בצד, בואו ונגיע לפתרון שיכבד את כל הצדדים, ויאפשר לקיים תפילות במרחב הציבורי בהתאם להוראות העירייה ובהתאם לצרכים של המרחב הציבורי. הסכמה שאתה נצא לתושבים ולעם כדי להראות שאפשר יחד, גם אם לא מסכימים, גם אם חלוקים וגם אם האמונה שלנו שונה.
אדוני ראש העיר, האתגר הזה נמצא בידיים שלך.

מר שפירא – היו"ר:

מה אתה מבקש?

מר לניאדו:

אני מבקש לדון בזה במועצה, עכשיו.

מר שפירא – היו"ר:

עכשיו? במועצה הזו אתה מבקש לדון בזה.

מר לניאדו:

כן.

מר זבולון:

זה נראה לך הפורום דודו? תסתכל על ההרכב פה, גם אם המטרות שלך צודקות, אתה

מר שפירא – היו"ר:

אתה רוצה לעלות לדבר אלחנן?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 21 -

מר זבולון:

לא.

מר שפירא – היו"ר:

OK.

כן, יובל.

גב' להבי:

אלחנן רוצה להגיד לך, תהיה ריאלי לנוכח ההרכב.

מר צלנר:

כמה זמן יש לי? כמה זמן יש לי?

מר שפירא – היו"ר:

5 דקות.

מר צלנר:

תראו, אתם זוכרים – בפעם שעברה עשינו שיעור בלשון? אני רוצה קצת לקחת אותנו לשיעור בהיסטוריה. אנחנו בזמן מלחמה.

אם אנחנו מסתכלים קצת אחורה, בואו נתחיל עם היסטוריה קצת יותר קדומה, שנת 70 לספירה, המרד הגדול, המצור על ירושלים. אספסיאנוס – לימים הקיסר, והצבא הרומי צר על ירושלים. והוא אומר- אני לא צריך לתקוף. אני לא צריך לתקוף את ירושלים הנצורה. אתם יודעים למה? כי אלוהים אתי. אספסיאנוס אומר. דרך אגב, הוא היה פגני. מה הכוונה שלו היתה? למה להתאמץ, בתוך ירושלים הנצורה שמעון בר גיורא והצבא שלו, נקרא לזה, מול יוחנן מגוש חלב והצבא שלו- נלחמים אחד בשני, שורפים אחד לשני את מחסני המזון, והרומאים מחוץ לגדר, הם לא צריכים לעשות כלום. כשטיטוס, הבן של אספסיאנוס בסוף נכנס לעיר ושורף את בית המקדש, הוא כמעט לא צריך להילחם. הייתי אומר- הוא כמעט לא יורה כדור, לא היו אז כדורים, הוא כמעט לא יורה חץ. אנחנו פגענו בעצמנו.

אני אקח אתכם קצת יותר קדימה. 1948, יוני, פה לחופי תל-אביב עוגנת ספינה עם הרבה מאוד נשק שהביא האצ"ל, אלטלנה. בגין נמצא על הספינה, ותוך כדי שהוא מנהל מו"מ עם בן גוריון, ואני פה לא בא להצדיק אף צד, אני רק נותן פה את ההיסטוריה, כי זה קצת יותר רגיש כבר, בן גוריון נותן הוראה להטביע את אלטלנה. באותו לילה בן גוריון עולה, שנייה אחת אני אתך. באותו לילה בן גוריון עולה ברדיו של האצ"ל, ברדיו המחתרתי ואומר- לא תהיה מלחמת אחים בזמן שהאויב בשער.

קריאה:

בגין.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 22 -

מר צלנר:

בגין, סליחה, בגין כמובן, ברדיו של האצ"ל. בגין בא ואומר- לא תהיה מלחמת אחים בזמן שהאויב בשער. הדס, אני פה פונה ללב שלך. אבל את בחורה שעם כל הזה שאת לב ענק, את גם שכל עצום.

מר שפירא – היו"ר:

זה או זה או זה?

מר צלנר:

גם וגם. יש הרבה שהם או-או, היא גם וגם, וזה גם מרוכז. תקשיבו. בחברה הישראלית יש איזושהי תחושה שהיא מחולקת לשני שבטים. זה לא נכון. רוב הסקרים מראים שבישראל דה פקטו יש שלושה שבטים. יש שבט שהוא מאוד לאומי, פחות ליברלי, יש שבט שקורא לעצמו- מאוד ליברלי, פחות לאומי, וכל הסקרים מראים ש-80% מהציבור הישראלי, כולל התל-אביבי, הוא ליברלי- לאומי. אני גאה להיות חלק מהשבט הזה. אני חושב שרוב היושבים פה הם חלק מהשבט הזה. הם גאים בזה שהם יהודים, הם גאים בזה שהם ליברלים. הם שמחים להיות ישראלים, ומהיום גם עם גב זקוף, לאור סוף סוף זה שצה"ל התחיל לתקוף כמו שצריך בלבנון. אני חושב שהאחריות שלנו כמנהיג ציבור, ואני מסתכל עליך, כמובן שראש העיר הוא האחראי, זה לבוא ולהגיד- אני אוהב את המדינה שלי, אני אוהב את העיר שלי- יותר משאני שונא את השבט האחר. ולבוא ולהגיד שאני דורס את האחרים זה לבוא ולהגיד- אני יותר שונא את האחר מאשר אני אוהב את המדינה שלי. אז כן, אני אוהב את המדינה שלי, אני אוהב את כולם. את כולכם. אתם יכולים להיות בר פלוגתא מעולים. יש לי הרבה מחלוקות עם הרבה מאוד מכס אבל אני באמת אוהב את כולכם, ואני גאה, גאה להיות חלק מהנבחרת המדהימה הזאת.

זה הזמן שלנו, כשהאויב בשער, לשים מחלוקות בצד, למצוא איך כן ולא למה לא. הנחתי על השולחן של כל אחד מכם מתווה. אני יודע הדס שמה שלך הכי מפריע, שזה דבר שלי מאוד מפריע, זה נושא של זכויות נשים וזכויות להט"בים. הנחתי מתווה שאני חושב שהוא מאוד מאוזן. הוא נותן לכולם מקום. עכשיו אני אגיד לכם גם בכלל משהו בטור אב ל-3 בנות, הקטנה בדיוק יצאה. אני רוצה שהבת שלי לא תרגיש מודרת. כאשר אנחנו דוחפים את התפילות לבתי הכנסת – נשים מודרות, אני אומר את זה. אני אומר את זה, נשים מודרות בבית הכנסת. מדוע? הן יושבות שם מאחור. אני לא רוצה שהבת שלי תשב מאחור, אני רוצה שהיא תשב באמצע. רק תפילה במרחב הציבורי יכולה לאפשר יציע מרכזי, דומיננטי, עיקרי, שבו,

גב' להבי:

גם אצל הרפורמים והקונסרבטיבים,

מר שפירא – היו"ר:

רגע, לא להפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 23 -

מר צלנר:

פחות מעשרה בתי כנסת בתל-אביב מאפשרים לנשים ישיבה משותפת, פחות מעשרה.

מר שפירא – היו"ר:

יובל, הזמן שלך לסיים.

מר צלנר:

שנייה אחת, שנייה אחת.

מר שפירא – היו"ר:

לא. אבל מה אתה מבקש?

גב' להבי:

לצערנו הקצאות המקרקעין לא נעשות נכון.

גב' אלראי שניצר:

אני רק אומרת לך, אני גאה, אני ליברלית גאה, אוהבת את המדינה, זה פתח להפרדה בכל דבר.

מר צלנר:

נוי, נוי, תני לי לסיים.

מר שפירא – היו"ר:

אבל אם תתווכח אתה, הזמן שלך חלף.

מר צלנר:

אני לא רוצה להתווכח, אני רוצה שהיא תאפשר לי.
אני שמתי מתווה שבא ואומר אנחנו, ואני אשמח אם תקראו אותו, שבא ואומר- יהיה יציע מרכזי משותף,
כולם יוכלו להתפלל יחד במרחב הציבורי. חברה, זה היום הקדוש ביותר בשנה.

מר שפירא – היו"ר:

מה אתה מבקש יובל?

מר צלנר:

אני מבקש לקיים דיון על הנייר הזה בישיבת המועצה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 24 -

מר שפירא – היו"ר:

הבאה?

מר צלנר:

הקרובה, בהנחה שהיא לפני יום הכיפורים.

מר שפירא – היו"ר:

דודו ביקש בישיבה הזאת.

מר צלנר:

בהנחה שהיא לפני יום הכיפורים.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אז אנחנו יוצאים לפגרה, אם ההחלטה תתקבל.

מר צלנר:

אז בנוכחותי, כי אני הייתי שמח שנדון בזה לפני.
תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

אז אותה הצעה כמו דודו למעשה.

מר צלנר:

למעשה. או שתקיים ישיבה מיוחדת בנושא, אני חושב שזה מצדיק ישיבה מיוחדת.

מר שפירא – היו"ר:

יובל תודה רבה.

שחר, כן.

יש עוד מישהו שרוצה לדבר אחרי שחר? הדס, כן. חוץ מהדס ושחר? אתה תסיים.

מר שחר לוי:

אני אהיה ממש קצר, בסדר?

אני רוצה להגיד גם להדס וגם לדודו- זה שני פסיגים של אותו בוטן. בסדר?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 25 -

מר רייפ:

מה?

מר שחר לוי:

שני פסיגים של אותו בוטן.

בסוף זה הכל פה באמת, אני חושב שציני, גם להעלות את זה פה, גם מה שנעשה קודם. כל השימוש הזה בכל הפורום הזה, באמת כדי לייצר את זה, דיברתם פה על אחדות. זה לא הזמן וזה לא הדרך, ויש רכים אחרות לקיים את הדיון הזה, ואני חושב שצריכים להוריד את זה כמה שיותר מהר, כי זה באמת, בזמן כל מה שקורה עכשיו, וכשאנחנו נלחמים, ועם החטופים, בזה עכשיו צריכים להתסיס פה אחד את השני?! אני לא חושב, ויש דרכים אחרות להגיע להסכמים, בטח לא להעלות את זה פה ככה. ואני חושב שאם באמת לאנשים זה היה חשוב ערכית כמו חלק מהאנשים שאני יודע שפה כן, אז אני חושב שהפתרון היה יכול להגיע יותר טוב. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

אז אתה מבקש להסיר מסדר היום, נכון?

מר שחר לוי:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

הדס.

אחרי הדס חיים, ובזה מסתיים, נכון?

גב' רגולסקי:

אני עולה לדבר בעיקר כי פה הטילו ספק, או לא הטילו ספק אבל אני רוצה להגיד שגם אני וגם תושבי העיר-כולנו ציונים ויהודים, והיהדות היא לא רק של מי שחובש כפה.

גב' קשת:

כולנו?

גב' רגולסקי:

לא כולנו, סליחה, אבל אני אגיד ככה: מרבית היושבים פה, גם אם הם לא חובשי כפה, הם יהודים, והיהדות היא גם שלנו. וכולנו ביום כיפור- כל אחד נוהג כדרכו, וזה בסדר גמור. אם אנחנו רוצים אחדות ורוגע אנחנו צריכים לשמור על הסטאטוס-קוו של העיר הזאת, והסטאטוס קוו של העיר הזאת היא תפילה של כל אחד בבית הכנסת שלו. והמרחב הציבורי של כולנו הוא לא בית כנסת, הוא שייך לכל אחת ואחד מאתנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 26 -

כשאתה קובע הפרדה, אפילו שהיא מומלצת, היא תמיד הופכת להיות הפרדה שפוגעת בנשים. אין דבר כזה מומלץ. המומלץ תמיד תמיד, איך שהוא- פוגע בנשים. זה נכון באוטובוסים, זה נכון בכיכר העיר, זה נכון באקדמיה, ולכן אנחנו צריכים להתנגד לדבר הזה. ואני מציעה להסיר את זה מסדר היום. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

חיים, אתה אחרון הדוברים.

כן, אחרי זה ראש העיר.

מר גורן:

כן, טוב.

קודם כל, כל הדוברים לפני, אני מאמין, ואני גם- לפי מה ששמעתי, בטוח שבאים מכוונה טובה ומרצון אמיתי שיהיה פה עיר שמכילה את כל תושביה- כל אחד לפי דרכו ואמונתו, ובצורה מכילה ובצורה של שלום ואחדות. יחד עם זאת, לאור מה שהיה בשנה שעברה, ולאור הניסיונות שאני הייתי מעורב בהם לעומק, גם השנה, להגיע להסכמים, להגיע לפשרות, להגיע לדרך למצוא באמת את שביל הזהב שכולם יוכלו להיכנס אליו, אני מבין שזה משהו שאי אפשר להגיע אליו בצורה כזאת של החלטה במועצת עיר. זה לא נכון, זה לא יביא את התוצאה הרצויה. אתם דיברתם הרבה על זה שאנחנו לא רוצים מראות של חס וחלילה סוג של מלחמת אחים כזאת בכיכרות בעיר, בטח לא ביום כיפור, יום שכולנו רוצים שהוא יהיה יום קדוש ומכובד של אחדות ושל אהבה, ולכן אני חושב שעל כולנו מוטלת האחריות להמשיך בהידברות ולהמשיך בניסיונות למצוא את הפתרונות. יש לנו עוד קצת זמן עד יום כיפור, אנחנו יכולים להגיע לזה, ואני מאמין שעם רצון טוב של כל היושבים פה באולם- אנחנו נצליח להגיע לזה בשיח מכבד וערכי עם הקהילות השונות בעיר. אבל זה לא נכון שנקבל החלטה פה, ולכן אני מאוד מבקש מכם, וגם ממך דודו באופן אישי- למרות שאני יודע שאתה באמת רוצה לטובה בעניין הזה, להוריד בכל זאת את ההצעה הזאת מסדר היום, ולהמשיך במאמצים שלנו מול הקהילות להגיע למתווה נכון וראוי, של תפילות מכבדות ומכובדות, שכולם יוכלו להשתתף בהן כך או אחרת. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

להבא אני לא אחרוג.

שולה בבקשה.

כשאני שואל- מי יש, תגידו לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 27 -

גב' קשת:

תודה, תודה.

מר שפירא – היו"ר:

אבל הבטחת לי קצרה.

גב' קשת:

ממש בקצרה. דקה.

מה שרציתי להציע, להגיד כזה דבר:

אני דווקא מציעה שיהיה שיח, הדס, בין נשים. נשים כמוך- ויראליות- חילוניות, נשים מסורתיות, נשים דתיות שמבחינתן ההפרדה היא לא הדרה, היא בעצם משהו שזה חלק מהאמונה שלהן. זאת אומרת, אני מבינה לגמרי את מה שאת אומרת, יחד עם זאת אני מכירה נשים חרדיות שרואות את הדברים שונה, ולכן, כדי להגיע לאיזושהי החלטה שהיא תהיה משותפת לכולנו- צריך לשבת ולשמוע ולהקשיב וליצור איזושהו דו שיח.

זה מה שרציתי להוסיף.

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

אז מה את מבקשת?

להסיר מסדר היום או לדון במועצה עכשיו?

גב' קשת:

הייתי רוצה להעביר את זה לדיון בוועדה לקידום מעמד האשה, לעשות כנס.

מר שפירא – היו"ר:

ועדת האסטרטגיה.

גב' קשת:

כנס עם נשים מהמגוון הרחב.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' קשת:

אגב, גם מוסלמיות ויהודיות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 28 -

מר שפירא – היו"ר:

שולה תודה רבה.

גב' קשת:

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, יש לנו הצעות להסיר מסדר היום, ולדון במועצה עכשיו.

גב' להבי:

ולהעביר לוועדה. אפשר להוסיף עוד וועדה.

מר זמיר:

קודם צריך להצביע.

מר שפירא – היו"ר:

לא. אנחנו צריכים לדעת על מה מצביעים.

גב' להבי:

לא. קודם ראש העיר עונה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אני רוצה להגיד כמה דברים:

במדינה הזאת שאני חייתי בה לא היו אף פעם מדרכות לגברים ולנשים, והיום יש. לא הייתה הפרדה בין גברים ונשים באוטובוסים ציבוריים, היום יש. וגם לא הייתה תפילה במרחב הציבורי בעם היהודי בכלל. בבני ברק לא מתפללים במרחב הציבורי בכלל. אני לא מכיר מקום ב-2,000 השנים האחרונות של העם היהודי-שהתפללו במרחב הציבורי. אבל במדינת ישראל, במדינת ישראל- אנחנו מדינה דמוקרטית, נשים וגברים הם שווים לטעמי.

גב' ברביבאי:

בינתיים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 29 -

גב' ברביבאי:

בינתיים. עד שישנו את זה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

זה, בסופו של דבר תלוי באזרחי מדינת ישראל.
אז כשבאים כאן ומספרים כל מיני דברים של היסטוריה, אני לא יודע מה אספסיאנוס חשב, אבל אני יודע שהקהל התל-אביבי לא מנסה לפרוץ גדר. וכשמבקשים מבני אדם, כשמבקשים מאתנו- אנחנו נורא מתחשבים.
ולכן, והיות והדבר הזה עוד יגיע לבית המשפט אני נמנע מלדבר יותר מידי, אבל אומר שאני מציע- שבגלל העובדה שפה יש תהליך, ועוד, איך אומרים- ערעור מפה וערעור משם, אז אני נזהר בדברי. אז אומר את הדבר הבא- לכן אני מבקש להסיר את ההצעה מעל סדר היום.
תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

את יכולה לחזור בך מההצעה? כן שלך, להעביר לאיזה וועדה. או שאת עומדת על זה? את יכולה להצטרף להצעה של לדון בזה במועצה- של דודו ושל יובל, זה בסדר מבחינתך?

גב' קשת:

חשוב לי שיהיה שיח בין נשים קודם כל.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, OK, לא הצלחתי.

גב' קשת:

כי מדובר כאן על הדרת נשים, על הדרת נשים, ופה יש רוב של גברים.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אבל את. טוב. כאן, כאן במועצה הם רוצים לדון בזה, היום.

גב' קשת:

בסדר. סבבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 30 -

מר שפירא – היו"ר:

אז אנחנו מצביעים כך: כל מי שבעד ההצעה, בעד ההצעה של יובל, דודו ושולה- יצביע בעד. כל מי שנגד- בהתאם להצעה של חיים, הדס וראש העיר – יצביע נגד. נוכחות בהצבעה ולהצביע. לפתוח את ההצעה בבקשה. נוכחות בהצבעה ולהצביע. נוכחות בהצבעה. תעשי נוכחות בהצבעה. הנה, עכשיו.

מר שרעבי:

נתן.

מר וולוד:

זה לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

תעזרו לנתן בבקשה. לא לא לא, לא את, לא את, נוי-לא את, לא את, נוי- לא את. בסדר? הסתדר? טוב. אני מבקש לסיים את ההצעה. בעד ההצעה הצביעו 2, נגד הצביעו 22 ונמנע-1, ההצעה יורדת מסדר היום.

ה צ ב ע ה

בעד-2 חברי מועצה

נגד- 22 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

החלטה: ההצעה יורדת מסדר היום.

67. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, דברי ראש העיר.

מר שרעבי:

הצבעת נגד ההצעה שלך. זה עוד לא היה.

גב' קשת:

לא, זה לא הצעה שלי לדון פה במועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 31 -

מר שפירא – היו"ר:

היא היתה בסדר, די.

גב' קשת:

ההצעה שלי היתה לדון בהדרת נשים. עשיתי גיסטה לליאור,

מר שפירא – היו"ר:

נכון.

גב' קשת:

והצבעתי נגד ההצעה. זה ההיגיון.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שולה, שולה שולה, ערב טוב.

מר שפירא – היו"ר:

ואללה אתה, היא היתה בסדר גמור.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

שולה, ערב טוב.

גב' קשת:

גל, אני שמחה, אני שמחה שהצחקתי אותך.

מר שפירא – היו"ר:

שולה, נהגת בסדר ובבגרות, תודה רבה לך.

כן.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברות וחברי המועצה הנכבדים,

בשבועות האחרונים נוספו לרשימת חללי "חברות ברזל" של תל אביב-יפו שמותיהם של עדן ירושלמי, כרמל גת ודניאל אלוש. עדן וכרמל נחטפו ונרצחו בידי שוביהם, בעוד דניאל נהרג במהלך שירות מילואים ברצועת עזה. הוא גם הותיר אחריו אישה ושני ילדים.

עדן, כרמל ודניאל לא רק הותירו אחריהם משפחות שבורות וכואבות, אלא גם קהילה שלמה של חברים, מכרים ואוהבים המתמודדים עם החלל הזה, חלל עצום של געגוע. מותם מותיר צער בלתי נתפס ותחושת אובדן שתלווה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 32 -

אותנו. אני פוגש את המשפחות השכולות, ומודע היטב, כמי שאיבד חברים לדרך, לכאב האינסופי, ליגון שקשה למצוא לו מזור. יהי זכרם ברוך.

אז אני בטוח שכולנו נצטרף לאמירה- שיהי זכרם ברוך.

ואני גם מקווה שהמלחמה שבה אנחנו נתונים תסתיים לקראת השנה החדשה.

בזמן שאנו עדים למחיר הדמים הקשה במערכה המתמשכת בדרום, הלחימה בצפון גוברת ואנחנו מתמודדים עם איומים מתמשכים מצידו של חיזבאללה. בשלב זה אין שינוי בהנחיות פיקוד העורף בנוגע לתל אביב-יפו, וצריך להגיד את זה בצורה מפורשת, זאת המציאות שאתה אנחנו חיים.

מצד שני אני אומר לכולם שאנחנו בדקנו את עצמנו, אנחנו נמצאים בכוננות, החמ"ל, אנחנו יודעים לפתוח את המקלטים כמו שצריך, ואנחנו ערוכים לקראת הבאות, מה שנקרא.

שנת הלימודים אמנם נפתחה בצל המלחמה, והיום גם התבשרנו סוף סוף-שהגיעו לסיכום עם ארגון המורים, אבל בכל זאת אפשר להגיד שהיא נפתחה בשקט יחסי באמת הודות לעבודתם המסורה של צוותי החינוך שלנו. הבוקר ביקרתי באחד מבתי הספר היסודיים, בהפתעה, כמו שאני עושה תמיד, ושמחתי לראות שבעצם אומרת לי המנהלת שבגדול התחילו את השנה כרגיל. וזה לא שלא היו ילדי מפונים, ועדיין יש עוד שלושה ילדי מפונים, וזה לא אומר שאין הורים שהם מגויסים למילואים, וכהנה וכהנה. אבל העובדה היא שבתי הספר שלנו עושים את מה שהם צריכים לפחות-בעניין הזה שהם מעניקים לילדינו תחושת יציבות והמשכיות גם בעיצומה של התקופה הקשה הזאת.

ואני רוצה לסקור במעט מהפעילויות העירוניות שיצאו אל הפועל בחודשיים האחרונים :

אנחנו ממשיכים בפרויקטים הנרחבים לשיפור תשתיות ניקוז המים ביפו ובשכונת התקווה, בהשקעה של מעל 100 מיליון ש"ח, כל זה כדי להקטין או למנוע את ההצפות באירועי גשם חריגים.

במסגרת פרויקט שדרת הקריה נפתח ברחוב המסגר קטע משמעותי הכולל הרחבת מדרכות וסלילת שביל אופניים דו-סטרי, כך יהיה כל רחוב המסגר בסיומו של הפרויקט.

קיימנו את חודש האופניים ברחבי העיר, במסגרתו נערכו שיעורי רכיבה, סיורים, סדנאות לתיקון ולקישוט אופניים, והקמנו עמדות לאיסוף ולהתקנת לוחיות זיהוי לאופניים ולקורקינטים חשמליים במסגרת "חודש האופניים" בעיר. בקרוב מאוד, כבר התהליך מתקדם, זה יהיה חובה לחבר את המספר הזה של הכלי הדו גלגלי. זה לקח לנו 20 שנה, שלא תדאגו, זה קצב העבודה של מדינת ישראל בהתקנת רגולציה והבנה שיש פה משהו חדש שצריך להתייחס אליו.

מי שהשתתף, מי שהלך ומי שחוה, הצגנו יצירות אמנות מרהיבות ברחבי העיר במסגרת אירועי "אוהבים אמנות ועושים אמנות".

פתחנו מחדש את מרכז "פליציה – בית לאמנות". פליציה בלומנטל היתה זמרת גדולה, היא היתה ממשפחה עשירה והם תרמו תרומה משמעותית לבית שהוקם על יד בית העירייה הישן ברחוב ביאליק, היום העמותה בעצם עברה ומפעילה בקרית האומנים, על יד שפירא שם, והבניין עצמו כמרכז קהילתי עבור לניהולה של העירייה.

הצענו במסגרת מועדון "דיגיתל" מארזי שי לתושבי העיר, כאשר ההכנסות נתרמו ל"קפה עוטף" לטובת תמיכה בקהילות המפונות ובקהילות הקולטות אותן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 33 -

אנחנו עומדים היום ערב ראש השנה, וכולנו מקווים שהשנה הקרובה תהיה שנה של שינוי והתחדשות. השנה החולפת הייתה אחת הקשות שידענו כעם וכמדינה. לאחר תקופה של פילוגים ושסעים, איפה צלנר? בחוץ. טוב. צלנר, אתה שומע אותי?

מר שפירא – היו"ר:

הוא בחוץ עם הילדה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

OK.

לאחר תקופה של פילוגים ושסעים חברתיים, אירועי השבעה באוקטובר טלטלו את חיינו והציבו אותנו בתוך משבר היסטורי שאנחנו עדיין לא יודעים, אף אחד מאתנו, כיצד הוא יסתיים, זה תלו יותר מידי בפילוגים ושסעים.

התכוונתי לדבר על חגי תשרי ומשמעותם העמוקה עבורנו כקהילה וכעם, אבל קודם לכן אני רוצה לעדכן שאתמול בערב התקבל פסק הדין, כמובן שדיברנו עליו, בעתירה שהוגשה על ידי 'ראש יהודי שקיבל את עמדת העירייה על איסור הדרה במרחב הציבורי על ידי הצבת מחיצות. ואני מקווה שבזה יסתיימו המחלוקות בנוגע ליום כיפור וכולנו נוכל לציין את היום הקדוש כיצד שנבחר.

יש משפט, אני לא זוכר מי אמר אותו, אבל אצלי זה כתוב:

אומרים שאיננו יכולים לשלוט ברוחות, אך אנחנו כן יכולים לשלוט במפרשים, וזה בעצם המשימה שלנו. כי אנחנו מחויבים לנווט את דרכנו בתבונה כדי להתאים ולהשתנות עם השינויים, בעידן של מציאות כל כך משתנה ואתגרים כלכליים שהולכים וגוברים, למרות שעדיין, עדיין לא הגענו למציאות שבה יש החלטות ראויות-בהתאם למצב הכלכלי ההולך ומשתנה. ולכן אני מצפה שכולנו נצליח אולי להיות גמישים מספיק, נבונים מספיק, ושנצליח לעמוד במציאות הכל כך קשה שלקראתה אנחנו הולכים. צר לי שאני עדיין פסימי לגבי לאן אנחנו הולכים ונורא אופטימי לגבי מה שיקרה אחר כך.

אני רוצה להגיד לכולנו שאנחנו עדיין צריכים להיות עם יד על הדופק ולהבין שאנחנו חייבים לדחות סיפוקים, והשאלות- למה אנחנו לא מוסיפים הן השאלות היחידות שאני שומע, אני לא שומע אף אחד שמביא לי הצעות- על חשבון מה ואיך להגביר את ההכנסה. ואנחנו שוקדים כל הזמן- איך להגדיל את ההכנסה כדי שיהיה לנו אפילו לשרת את השירותים שנתנו עד היום.

ובסופו של דבר כל מה שיש לי להגיד לכם, באמת, שתהיה לכולנו שנה של תקווה ושל שינוי, ושהתקוות שלנו יתממשו.

"תכלה שנה וקללותיה, תחל שנה וברכותיה"

מר שפירא – היו"ר:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 34 -

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

ואנחנו מתפללים לסיומה המהיר של המלחמה ושובם המהיר של חיילינו והחטופים לחיק משפחותיהם, לצד ריפוי הפצעים בחברה הישראלית. השנה החדשה מציבה בפנינו אתגר כביר ואני מקווה שנעמוד בו בהצלחה. שנה טובה לכולם, ברוכה לכולנו, שנה של שלום, ובריאות, וריפוי והחזרתם של החטופים, וחזרת חיילינו בשלום מהמלחמה. וכל הברכות של כל אחד- שהוא מאחל לעצמו לשנה הזאת.

מר שרעבי:

אמן.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.
כולנו מצטרפים לברכות שלך.
תודה רבה.

68. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל בלבד במכרז פומבי מס' 18/2024 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה אזור מזרח שכונות, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987

מר שפירא – היו"ר:

ואנחנו עוברים לסעיף הבא.
אנחנו עוברים לסעיף הראשון בסדר היום:
בקשה לאישור וניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל בלבד במכרז פומבי מס' 18/2024 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה אזור מזרח שכונות, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
מה? להצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 35 -

גב' אלראי שניצר:

לא מצביע לי.

מר שפירא – היו"ר:

מה? עשית, הצבעת נגד.

למה? הצבעת נגד.

OK, לסיים את ההצבעה בבקשה.

24 בעד, 2 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד - 24 חברי מועצה

נגד - 2 חברי מועצה

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים ע"י מועצת העירייה לאור ביטול אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל בלבד במכרז פומבי מס' 18/2024 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה אזור מזרח שכונות, בהתאם לתקנה 22(ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 - מאושר

המועצה החליטה ברב קול (24 קול), לאשר לאגף תברואה לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 18/2024 לניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה אזור מזרח שכונות עבור אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל בלבד שבוטל. המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 18/2024 ובשינויים המחויבים, אם וככל שידרשו. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח א)

69. מכרז פומבי מס' 5/2024 - להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשד' החי"ל 12א' תל

אביב יפו:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

מכרז פומבי מס' 5/2024 - להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשד' החי"ל 12א' תל אביב

יפו:

נוכחות בהצבעה. נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מה? מה ציפי?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 36 -

לא, את צריכה ללחוץ, הנה, את בסדר.

מר שרעבי:

מיטל, תודה.

מוטי- להצביע בבקשה.

הדס- להצביע בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

25- פה אחד

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה-פה אחד

החלטה: מכרז פומבי מס' 5/2024 - להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשד' החי"ל 12א' תל אביב יפו – מ א ו ש ר

המועצה החליטה פה אחד (25 קול), לאשר לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חמישים ואחד ספיישלטי בע"מ, כהצעה הזוכה במכרז פומבי 5/2024 להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשד' החי"ל 12א' תל אביב יפו, וזאת במחירי הצעתו ובסך של 7,777 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק, ובתנאי המכרז על נספחיו.

תקופת השכירות בהתאם לתנאי המכרז והחווה, על נספחיהם, תהא למשך 5 שנים ממועד מסירת החזקה בפועל לידי הזוכה, כאשר העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת השכירות בעוד 3 שנים ולתקופה נוספת בת 2 שנים נוספות לאחר מכן, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז פומבי מס' 5/2024, על נספחיו.

(נספח ב)

70. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/24:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/24.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע על פרוטוקול ועדת נכסים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 37 -

מר שרעבי:

אדוני ראש העיר. תודה.
מוטי רייפ- תודה.
חן קראוס, חן –תודה.

מר שפירא – היו"ר:

גמרתם? כולם הצביעו? לסיים את ההצבעה.

23 בעד

2 נגד

ו-1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 23 חברי מועצה

נגד - 2 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/24 - מאושר

המועצה החליטה ברוב קול (23 קול), לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/24 מתאריך 9.9.2024.
(נספח ג)

71. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 2/24:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לדבר הבא, לסעיף הבא:
פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 2/24.
נוכחות בהצבעה, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
לסיים את ההצבעה.

בעד- 19, 4- נגד, 2 נמנעו.

ה צ ב ע ה

בעד - 19 חברי מועצה

נגד - 4 חברי מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 38 -

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 2/24 - מאושר

המועצה החליטה ברוב קול (19 קול), לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 2/24 מתאריך
28.8.2024.

(נספח ד)

72. תיקון סעיף חוזי - חוזה מכר מס' 00510-5-2017 בין עיריית תל אביב-יפו לבין אומרטה סמל

בע"מ:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

תיקון סעיף חוזי - חוזה מכר מס' 00510-5-2017 בין עיריית תל אביב-יפו לבין אומרטה סמל בע"מ.
נוכחות בהצבעה, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר שרעבי:

ראש העירייה.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

מה?

מר שפירא – היו"ר:

מוטי, התבלבלת.

OK.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

23, פה אחד.

ה צ ב ע ה

בעד - 23 חברי מועצה - פה אחד

החלטה: תיקון סעיף חוזי - חוזה מכר מס' 00510-5-2017 בין עיריית תל אביב-יפו לבין אומרטה סמל

בע"מ – מאושר

המועצה החליטה פה אחד (23 קול), לתקן את החוזה, כך שהעירייה תרשום את חלק החלקה המהווה את
זכויות העירייה לבניית כ-39.7 יחידות דיור במושע (מתוך 174) במגרש 122 מכוח תוכנית 2988ב שנמכרו
במכרז מגרש 122 על שם הרוכש אומרטה סמל בע"מ.

(נספח ה)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 39 -

73. מפרט רשותי לעסקים טעוני רישוי:

מר שפירא – היו"ר:

סעיף הבא:

מפרט רשותי לעסקים טעוני רישוי.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר שרעבי:

מוטי- תודה.

חן קראוס לא פה?

גב' כליפה:

לא, היא יצאה.

מר שרעבי:

ציפי. רק רגע, ציפי, תודה.

מר שפירא – היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

18 בעד, 2 נגד ו-4 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד - 2 חברי מועצה

נמנעים- 4 חברי מועצה

החלטה: מפרט רשותי לעסקים טעוני רישוי- מ א ו ש ר

המועצה החליטה מכח הוראות סעיף 37ג(א1) לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח – 1968, לאשר כמפורט להלן:

1. מועצת העירייה מאשרת את נוסח המפרט הרשותי שהוכן בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים.

2. מועצת העירייה מאשרת את פרסומו כנדרש בחוק.

(נספח ו)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 40 -

74. פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24:

מר שפירא – היו"ר:

לא לפתוח את ההצבעה הבאה.

מר צח:

לעבור אבל לנושא הבא?

מר שפירא – היו"ר:

לעבור לנושא הבא, לא לפתוח להצבעה.

פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24 .

את ההסתייגות בבקשה של שולה.

גב' קשת:

כן.

מר צח:

איזה הסתייגות?

מר שפירא – היו"ר:

104.

גב' קשת:

104 ו-111.

מר שפירא – היו"ר:

כן כן. בואי נתחיל ב-104.

גב' קשת:

אז ככה. מעלים את היטל השמירה מ-2.22 שח' למ"ר ל-2.91 שח' למ"ר.

גב' ברביבאי:

זה לא,

מר שפירא – היו"ר:

זה ועדת כספים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 41 -

גב' קשת:

.104

מר שפירא – היו"ר:

יש לך את זה בחומר.

גב' קשת:

פרוט הסכומים בפרוטוקול ועדת הכספים, זאת עלייה של 30% בבת אחת. לא ברור, ולא ראיתי שיש התייחסות למה המשמעות הכספית הכלל עירונית של התוספת. להערכתי מדובר בעשרות מיליוני שקלים. אני לא ראיתי הסבר מנומק מדוע להעלות כל כך הרבה בבת אחת ולא במדורג. לכן אני,

מר שפירא – היו"ר:

על מה את מדברת שולה? אנחנו מעלים את היטל השמירה.

גב' קשת:

כן, על זה. לא, למה?

מר שפירא – היו"ר:

על העדכון של היטל השמירה.

גב' קשת:

למה זה טוב? זה על התושבים.

מר שפירא – היו"ר:

לא טוב?

גב' קשת:

לא, לא טוב, לא טוב.

זה מה שאני אמרתי.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

רגע, אם לא כתוב אני מסביר לך.

גב' קשת:

בבקשה אדוני, בוא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 42 -

אבל בוא לפה- שיכנס לפרוטוקול גם. אולי תשכנע אותי.

מר שפירא – היו"ר:

סיימת את מה?

גב' קשת:

אני סיימתי, שאלתי שאלות.

מר שפירא – היו"ר:

אז ראש העירייה יגיב.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

היטל השמירה,

מר שפירא – היו"ר:

רגע, לא להפריע.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

הוא נועד כדי להקים- מה שנקרא-משטרה עירונית, את היכולת שלנו להחזיק את סל"ע.

כאשר לא היינו צריכים וקבענו את המחיר-הצלחנו להחזיק את הכוח של סל"ע בסכום שכוסה על ידי 2.5 או משהו כזה,

גב' קשת:

2.22.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

2.22

אנחנו הגענו למציאות שבה ההתייקרות של שכר עבודה וכל הדברים האחרים, שאם לא נעשה את זה, ואנחנו לא יכולים להשתמש. אם לא נעשה את זה נצטרך לפטר 40-45,

מר שפירא – היו"ר:

שוטרים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

אנשים מסל"ע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 43 -

ואמרנו שבין העלאה של הסכום הזה למ"ר לבין, בעידן הזה לוותר על חלק מסל"ע, החלטנו בכל זאת לבקש את המועצה להעלות את התעריף של סה"כ 60 אג' למטר.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

קריאה:

צריך להעלות יותר.

מר שפירא – היו"ר:

ברור שצריך להעלות יותר.

שולה, אחרי ששמעת, שולה, אחרי ששמעת את עמדת ראש העיר את עדיין עומדת על ההסתייגות שלך, כשזה מיועד לסל"ע?
רגע, לא להפריע לי.
שולה.

גב' קשת:

אני באה ואומרת,

מר שפירא – היו"ר:

רק תגידי לי אם כן או לא, אני רוצה לדעת להצביע.

גב' קשת:

אני יכולה רגע להגיד משפט?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

גב' קשת:

אני רוצה להבין, אם זה עומד מול פיטורים של,

מר שפירא – היו"ר:

כן. והקטנת כוח סל"ע שלך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 44 -

גב' קשת:

עדיין אני מבקשת שיעבירו את הפרטים, מה ששאלתי- מה המשמעות הכלל עירונית.

מר שפירא – היו"ר:

לא, את בהסתייגות.

שולה, את מספיק וותיקה כאן. את רוצה להסתייג- שלא נצביע על זה וזה ירד מסדר היום, מצוין. אם לא רוצה, שכנע אותך ראש העיר-תעברי להסתייגות השנייה.
אז מה ההחלטה?

גב' קשת:

אני אעבור להסתייגות השנייה.

מר שפירא – היו"ר:

אז את זה הורדנו, אז על זה לא נצטרך להצביע.
עכשיו הסתייגות- מה מספרה. עברנו לשנייה.
את זה-לא מצביעים על זה.
100 ו?

גב' קשת:

.104

מר שפירא – היו"ר:

.111

גב' קשת:

עכשיו 111.

מר שפירא – היו"ר:

.111, OK

לא להפריע חברים.

כן שולה.

גב' קשת:

טוב. 111, בעצם אני רוצה להעלות הסתייגות מההחלטה להכריז על מתחם פינוי-בינוי בפרויקט בבלי-תוספתא ירושלמי. ולמה אני מבקשת את זה? מכיוון שמתוקף חוק הרשות להתחדשות עירונית בפרויקט בבלי-תוספתא-ירושלמי שרוצים להכריז עליו עכשיו כמתחם פינוי בינוי, אפשר לראות מהחומרים שהוגשו

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 45 -

לוועדת הכספים ולמועצת העיר שלא ניתן להכריז על הפרויקט כמתחם לפינוי ובינוי, על כל ההטבות שכרוכות בהכרזה כזאת. ולמה?

מר שפירא – היו"ר:

למה?

גב' קשת:

מכיוון שמתן הטבה כלכלית לפרויקט הנמצא בבנייה, שנמצא בבנייה, סותר את הוראות סעיף 14(א) לחוק-שם נקבע כי ניתן להכריז על שטח כמתחם לפינוי בינוי כשקיימת לגביו תכנית מוצעת בלבד, כלומר כשמדובר בתכנון ראשוני. כאן מדובר בהיתר בנייה שאושר לפני כ-3 שנים, מכוח תכנית מפורטת שנכנסה לתוקף לפני 6 שנים.

שינוי בדיעבד על כללי המשחק במקרה הזה הוא לא רק איזושהו עניין פורמלי, אלא משנה את הנחות הבסיס לפיהן אישרה הוועדה המקומית את התכנית הזאת, את תכנית העיצוב ואת תנאי ההיתר לפרויקט. לטעמי, הכרזה על השטח כמתחם לפינוי ובינוי מחייבת דיון חוזר בוועדת התכנון בכל הקשור לתועלות הציבוריות שנקבעו בו, כיוון שהטבה זו לא היתה ידועה לחברות וחברי המועצה בזמן שהם אישרו את הפרויקט.

האישור ניתן בהסתמך על שיעורי רווחיות הנוהגים במקרה של קרקע שאינה מתחם פינוי בינוי. עכשיו שינו את חוקי המשחק ופתאום זה פינוי-בינוי. וההסתמכות הזאת בעייתית שבעתיים, כי בפרויקט כבר התקבלה החלטה של שמאי מכריע בנושא היטלי ההשבחה, ולכן יתכן שהחלטת המועצה תשנה משמעותית גם את התחשיב, את תחשיב השמאי גם בהיבט זה.

הכרזה על הפרויקט אינה אפשרית גם לפי סעיף 14.א.1(4) לחוק הרשות להתחדשות, משום שהפרויקט אינו שטח שיועד לתכנון מתחמי בתכנית כוללת להתחדשות עירונית.

מר שפירא – היו"ר:

מה אומר סעיף 14.1.א?

גב' קשת:

הפרויקט אינו,

מר שפירא – היו"ר:

מה אומר הסעיף?

גב' קשת:

שטח שיועד, שטח שיועד לתכנון מתחמי בתכנית כוללת התחדשות עירונית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 46 -

גם אם הפרויקט היה שטח כזה הרי שהחוק מאפשר שימוש בסעיף 14.א, ציטוט: בלבד שהתכנית אינה סותרת את התכנית הכוללת.
בקרה דנן הפרויקט כבר זכה להקלה חריגה בדמות קומה נוספת, מעבר לאפשרי לפי תכנית הרובעים, כלומר הוא פרויקט שסותר את התכנית הכוללת.
לבסוף, בהחלטת וועדת הכספים נרשם, כי נוכח המאפיינים המיוחדים של המקרה אין לראות בו תקדים למקרים נוספים. לצערי הרב, זוהי אמירה שרירותית, לא מנומקת ולא סבירה. אין בחומרי הדיון בפרוטוקול הוועדה ולו קריטריון אחד המבהיר מהו אותו מאפיין מיוחד שבגיניו ניתנה ההטבה הזו, ואין הסבר מדוע דווקא פרויקט זה, מכל הפרויקטים האחרים המקודמים ברובע 4, או שיקודמו בעתיד, זכאי להטבה החריגה. האם זה בגלל גודל המתחם? היקף התועלות הציבוריות? מספר הדירות? כשמקבלים החלטה ללא נימוק וללא קריטריונים, זו פגיעה קשה בעקרון השוויון בפני החוק, ובחובה שלנו כרשות ציבורית לנמק את החלטותינו.

מר שפירא – היו"ר:

את מתנגדת להטבה לתושבים?

גב' קשת:

אתה לא שמעת מה שאני אמרתי?

מר שפירא – היו"ר:

אני שמעתי, זה מה שאת אומרת.

גב' קשת:

זה הטבה ליזמים.

מר שפירא – היו"ר:

לא.

גב' קשת:

כן כן, ליזמים, ועוד איך.

מר שפירא – היו"ר:

הבנתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 47 -

גב' קשת:

בנוסף לארבעת הליקויים הנ"ל, אני מבקשת לציין דבר נוסף, לאו דווקא ייחודי לפרויקט הזה. יש צורך בשיפור הליך אישור ההמלצות על הכרזת מתחמי פינוי-בינוי. ראשית, אני חושבת שהמועצה צריכה לשקול לקיים דיונים מסוג זה בוועדת התכנון והבנייה, והטעמים שפרטתי קודם מסבירים מדוע- יש קשר מובהק בין הדברים. שנית, מן הראוי שבפני הוועדה, ולא משנה אם ההכרזות ימשיכו לעלות בוועדת הכספים או בוועדת התכנון, וגם בפני חברות וחברי המועצה, יוצג מידע לגבי זהות מגישי הבקשה. ללא פירוט מגישי הבקשה קיים חשש שחברות או חברי המועצה יפעלו בניגוד עניינים או בחוסר ידיעה. אני רוצה לציין שלמיטב הבנתי, וזו פעם שנייה, אגב, שאני מתארת את העניין הזה של מתחם פינוי, שאני העליתי בעבר לגבי שכונת הארגזים. לאור כל האמור לעיל אבקש לא לאשר את הפרויקט כמתחם לפינוי-בינוי. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

התחדשות עירונית.
כן, מהנדס העיר – אתה רוצה להגיב בקצרה.
תביאו לו מיקרופון. איפה המיקרופון? איפה המיקרופון?
כן, מהנדס העיר בבקשה.

מר כרמלי:

שני תיקונים, שולה.
1. לא המועצה מכריזה על מתחם פינוי בינוי, מי שמכריז על זה זה ממשלת ישראל על ידי הרשות להתחדשות עירונית.
הרשות להתחדשות עירונית פנתה אלינו בעקבות פניית היזם אליה- לבקש את עמדתנו-האם ראוי להגדיר את זה ככזה או לא. הסיבה שבה אנחנו המלצנו כן להגדיר, מכיוון שמדובר במקטע שטח גדול של 10 דונם, מכיוון שכל הפרמטרים כאן הם בדיוק כמו תכנית, אנחנו חשבנו שניתן לקדם כאן הליך היתרי ולא הליך תכנית- כדי לא למשוך את ההליכים עוד 5 שנים. אנחנו כן מקבלים כאן תועלות ציבוריות- גם בדמות הפקעת מדרכות, גם בדמות זיקת הנאה של חורשה של מעל 1.3 דונם, וגם בדמות שני גני ילדים. זאת אומרת, יש כאן תועלות ציבוריות משמעותיות.
יש כאן פרויקט התחדשות עירונית פר אקסלנס בו 123 דירות הופכות ל-300 דירות, אותו מכפיל שאנחנו פוגשים כמעט בכל תכנית אחרת,

גב' קשת:

זה ליזמים, מה יוצא לתושבים?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 48 -

מר כרמלי:

רגע, את רוצה לשמוע תשובה או שאת רוצה,

גב' להבי:

לא, למה?

מר שפירא – היו"ר:

תמשיך מהנדס העיר.

מר כרמלי:

ולכן ההמלצה שלנו לכם, ושוב, זה המלצה טכנית, כי אין כאן שום משמעות מבחינה עירונית להכרזה הזאת, המשמעות היא משמעות מיסויית ליזם מול מנגנון המיסוי של מדינת ישראל, להכיר בדבר הזה כמתחם החדשות עירונית.

בחרנו לסייג את זה ולהגיד שהנושא הזה הוא נושא תקדימי ואנחנו לא חושבים שזה נושא כללי, כי אנחנו בטח לא מתכוונים להכריז על כל בניין בודד שעובר תהליך כזה-כתהליך התחדשות עירונית מכוח תכנית רובע 4. מכיוון שיש כאן מתחם גדול של 10 דונם, שלפי כל הפרמטרים היינו יכולים לקדם כאן גם תב"ע כלשונה וכדברה, ואז כמובן שהיו מכריזים על זה כמתחם החדשות עירונית BY DEFENISION, אנחנו חושבים שיש כאן מקום לבוא ולעזור לתושבים וליזם, יש להם שם לא מעט אתגרים.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה מהנדס העיר.

גב' קשת:

מה זה עוזר לתושבים?

מר שפירא – היו"ר:

שזה יצא אל הפועל.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

שיהיה פרויקט.

מר שפירא – היו"ר:

שיהיה פרויקט.

אבל את עדיין בהסתייגות הזאת? שולה, להצביע על ההסתייגות?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 49 -

גב' קשת:

כן.

מר שפירא – היו"ר:

.OK

אז אנחנו עכשיו מצביעים.

גב' קשת:

אני לא ראיתי בפרוטוקול,

מר שפירא – היו"ר:

אין בעיה, אנחנו מצביעים.

אני מצביע. אני מצביע.

אנחנו מצביעים עכשיו על ההסתייגות של שולה- סעיף 111.

מי שבעד ההסתייגות יצביע בעד, מי שנגד יצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

אני חוזר, מי שבעד ההצעה של שולה-ההסתייגות- יצביע בעד.

לסיים, לסיים את ההצבעה בבקשה.

בעד- 1, 17 נגד, 3 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד - 17 חברי מועצה

נמנעים- 3 חברי מועצה.

החלטה: ההסתייגות ירדה מסדר היום.

מר שפירא – היו"ר:

זה ירד מסדר היום.

אני מבקש עכשיו לעבור להצבעה על פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24.

עוברים להצבעה.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

לסיים את ההצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 50 -

מר שרעבי:

מוטי.

חיים.

מר שפירא – היו"ר:

16 בעד, 3 נגד, 2 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נגד - 3 חברי מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24 - מאושר

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/24 מתאריך 3.9.2024.
(נספח ז)

75. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/24:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/24.

גב' קשת:

אני נמנעת.

מר שפירא – היו"ר:

שולה לא משתתפת.

אז אל תלחצי.

גב' קשת:

שיירשם בפרוטוקול.

מר שפירא – היו"ר:

רשמנו.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

תפתח לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 51 -

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

תודה.

לסיים את ההצבעה.

גב' להבי:

למה אני לא נוכחת בהצבעה?

אני לא מצליחה.

מר שפירא – היו"ר:

19 בעד.

היא הסתיימה, נוסף את מיטל, תוסיף את מיטל.

קריאה:

מיטל והדס.

מר שפירא – היו"ר:

אין לכם מה ללחוץ, נגמרה ההצבעה.

אז להוסיף את הדס ואת מיטל.

21 בעד, אין נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/24 - מאושר

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2/24 מתאריכים 27.8.2024 ו 29.8.2024.
(נספח ח)

76. חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה –2024:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו עוברים לסעיף הבא:

חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), –2024:

נוכחות בהצבעה.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 52 -

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

זה חוק העזר שמירה, כן, OK.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

זה חוק העזר שדיברנו עליו.

לסיים את ההצבעה.

19 בעד, 1 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 19 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי)(תיקון והוראת שעה), התשפ"ה – 2024 -

מ א ש ר

המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות [נוסח חדש]¹, להתקין חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 7
בחוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ה – 2014² (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 7, במקום "כ" בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016)" יבוא: "כ"ו בטבת התש"צ (1 בינואר 2030)"
2. תיקון התוספת
בתוספת לחוק העזר העיקרי, בטור השמאלי:
(1) במקום "2", יבוא: "2.91"
(2) במקום "0.22", יבוא: "0"
9. הוראת שעה
על אף האמור בסעיף 8 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי ההיטל הקבועים בתוספת, כנוסחם בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות, לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) שפורסם בחודש אוקטובר 2023 לעומת המדד שפורסם בחודש אוקטובר 2024.

¹ דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 8, עמ' 197.

² ק"ת-חשי"ם התשע"ה, עמ' 2.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 46; ק"ת-חש"ם התשע"ז עמ' 679

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 53 -

רון חולדאי
ראש עיריית תל אביב-יפו

_____ התשפ"ה (2024_____)

דברי הסבר

פעילות יחידת השמירה והאבטחה העירונית (סל"ע) היא בעלת חשיבות רבה בשמירה על ביטחון התושבים, ובהגברת תחושת הביטחון וזאת הן בהיבטי מניעת פעילות פלילית והן, לצערנו, בהתמודדות עם איומי פח"ע. כך, סל"ע – הממוקמת בתוך הערים ואנשיה מכירים היטב את מקומות הבילוי, המקומות ה"מועדים" לאירועים שליליים ועוד – מהווה מכפיל כוח במאבק בפשיעה במרחב הציבורי, וכן, וזו עיקר, מהווה גורם בעל חשיבות רבה בהתמודדות עם פח"ע.

מעורבות סיירי סל"ע, הוכיחה עצמה במספר אירועי טרור, ולפני זמן לא רב אף קיבלנו תזכורת כואבת לחשיבות פעילותה של סל"ע, שסיירה ניצבים בחזית ומונעים בגופם פיגועים – כפי שעשה סייר סל"ע חן אמיר ז"ל, בגבורה מרשימה ובמסירות יוצאת דופן.

מימון פעילות סל"ע נעשה באמצעות היטל ייעודי, ובהתאם לתקנות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), תשע"ג-2013, החליטה העירייה, עם התקנתו של חוק העזר בשנת 2014, לקבוע את התעריף למטר בנוי על סך של 2 ש"ח בלבד (המוצמד למדד, ועומד כיום על 2.22 ₪), היינו סכום נמוך משמעותית מהסכום המרבי על פי התקנות.

מאז ועד היום לא עודכן התעריף וזאת חרף העלייה המשמעותית בהיקף הצרכים העירוניים, בעלויות שכר, בהיקף המשימות וכח האדם הנדרש על מנת שסל"ע תוכל לפעול כסדרה ובאופן יעיל.

בהקשר זה נזכיר, כי עוד לפני "השבת השחורה" ב-7.10 התמודדה המדינה עם פיגועים רבים וניסיונות להוצאה לפועל של פיגועים. אך חל גידול משמעותי בהיקף האיומים הביטחוניים הנשקפים לציבור באופן המטיל עומס רב על כוחות הביטחון, ובכללם, כמובן, המשטרה.

העומס הכבד על המשטרה המתמודדת גם כך עם מצוקת כח אדם קשה, מביא לאתגרים של ממש בכל הנוגע לנוכחות המשטרתית בתחומי ערים כאמור והופך את סל"ע לגורם מרכזי ביותר ואף "קו הגנה ראשון" במתן מענה לאירועי טרור, ולמניעתם.

לאור האמור, ומכיוון שהתעריף הנוכחי אינו מכסה את עלויות פעילותה האינטנסיבית והחשובה של סל"ע מוצע לעדכן את שיעור היטל השמירה כמפורט לעיל

77. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו עוברים למינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים.

לפני ההצבעה:

בגני יהושע – אלחנן זבולון מסוים כהונה ובמקומו תמונה ציפי ברנד.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 54 -

מר שרעבי:

רגע, חסר משהו.

מר שפירא – היו"ר:

לא, לא חסר.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

17 בעד, אין נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים - מאושר

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות (נוסח חדש) ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ובכפוף לאישור עובדי העירייה ונציגי הציבור על ידי ועדת המינויים שהגדרתה בתקנות, ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה הבאים כחברים בגופים המנהלים של התאגידים העירוניים כמפורט להלן:

אקספו

מר אמיר תמרי- נציג ציבור לתפקיד יו"ר דירקטוריון- הארכת כהונה

בניין הקאמר

מר גלעד דמארי- נציג ציבור לתפקיד יו"ר דירקטוריון

גני יהושע

מר אפרים ברק - נציג ציבור

גב' ציפי ברנד - חברת מועצה

המשכן לאומנויות הבימה

מר גלעד דמארי- נציג ציבור לתפקיד יו"ר דירקטוריון

הבימה

גב' זיוה פתיר- נציגת ציבור לתפקיד יו"ר דירקטוריון - הארכת כהונה

גב' אדיבה גפן- נציגת ציבור- הארכת כהונה

מר דורון מאירי- נציג ציבור – הארכת כהונה

יובל חינוך

גב' דליה לין- עובדת עירייה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 55 -

מוזיאון ארץ ישראל

גב' חן אריאלי- חברת מועצה

מת"ש

מר שחר לוי- חבר מועצה

סינמטק

גב' חגית נעלי יוסף- עובדת עירייה

עיר עולם

גב' חמדת שגיא- נציגת ציבור- הארכת כהונה

סיום כהונה

מר דייבי דישטניק- מת"ש

גב' חן אריאלי- אקספו

גב' נחמה רוזנברג - הבימה

מר אלחנן זבולון - גני יהושע

78. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עכשיו עוברים- בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות.

אז כך:

בוועדת יקיר העיר: אברהם פורז- (חי חילוניים ירוקים)- ממונה כחבר בוועדה.

חנה לפשיץ- נציגת סיעת תא-1 ממונה כחברה בוועדה.

וועדת קליטה ועלייה: דוד חיים אלול- נציג ש"ס, ממונה כחבר בוועדה.

ועדת בטחון: רם חזקיה, נציג סיעת תא-1 ממונה כמ"מ של חבר הוועדה משה יחזקאל (מאמינים).

ועדת מכרזים: שחר לוי (התלאביביים) ממונה לא כממלא מקום אלא כחבר וועדה במקומו של חיים גורן

(מאמינים), שמעתה ימונה כממלא מקומו של שחר לוי (התלאביבים).

חן אריאלי (תא-1) שמונתה כממלאת מקום של חיים גורן (מאמינים), תמונה כממלאת מקום של גל שרעבי

(תא-1).

ועכשיו כשסיימתי, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע- מי שלא הצביע.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

לסיים את ההצבעה.

24 בעד-פה אחד.

מר שחר לוי:

ציפי בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 56 -

מר שפירא – היו"ר:

מה?

מר שחר לוי:

להוסיף את ציפי – בעד בבקשה.

מר שפירא – היו"ר:

הוספנו, הוספנו גם את ציפי-אנחנו 25-פה אחד.

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה-פה אחד

החלטה: בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות – מ א ו ש ר

המועצה החליטה למנות חברים וחברות לוועדות עירוניות כדלהלן:

הוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 149 ח ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור ועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור, בהרכב הבא:

1. נתן וולוך (גמלאים) - יו"ר
2. חן אריאלי (תא1)
3. קלודין טימשין (בת משפחה של נרצחי פעילות טרור שהיו תושבי העיר)
4. אייבי מוזס (בן משפחה של נרצחי פעילות טרור שהיו תושבי העיר)
5. סימונה שרם (נציגת ציבור)

ועדות רשות

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 150 ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], מחליטה המועצה לבחור בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדת יקירי העיר

1. נתן וולוך (גמלאים) - יו"ר
2. גל שרעבי (תא1) - חבר ומ"מ יו"ר
3. דודו לניאדו (ליכוד)
4. רעות נגר (מרצ)
5. שלמה פרץ (שי"ס)
6. אברהם פורז (חי חילונים ירוקים)
7. נחמה דואק (נציגת ציבור)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 57 -

8. אורית איכלוב (נציגת ציבור)
9. שולה וידריך (נציגת ציבור)
10. חנה ליפשיץ (תא1)

ועדה לפלורליזם וליברליות

1. נח עפרון (מרצ) - יו"ר
2. מיטל להבי (מרצ) - חברה ומ"מ יו"ר
3. נציגת מינהל קהילה תרבות וספורט
4. אלדד מזרחי (נציג המועצה הדתית)

מינויים ושינויים בוועדה לשימור אתרים למרחב התכנון תל אביב – יפו

בהמשך להחלטותיה מיום 20.5.2024, מיום 3.6.2024 ומיום 15.7.2024, ובתוקף סמכותה לפי הוראת סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 מחליטה המועצה למנות את אברהם פורז (חי חילונים ירוקים) כממלא מקום נוסף של חן אריאלי (תא1).

מינויים ושינויים בוועדת מכרזים

בתוקף סמכותה לפי הוראת סעיף 148 לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהמשך להחלטות המועצה מיום 19.3.2024, מיום 3.6.2024, מיום 15.7.2024 ומיום 5.8.2024, מחליטה המועצה על המינויים הבאים: שחר לוי (התלאביבים) ממונה כחבר בוועדה במקומו של חיים גורן (מאמינים) חיים גורן (מאמינים) ממונה כממלא מקום של שחר לוי (התלאביבים) חן אריאלי (תא1), שמונתה לממלאת מקום של חיים גורן (מאמינים), תמונה במקום לממלאת מקום של גל שרעבי דמאיו (תא1).

מינויים ושינויים בוועדת הנחות

בתוקף סמכותה לפי הוראת סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 15.4.2024 ומיום 20.5.2024, מחליטה המועצה למנות לוועדת הנחות את חן אריאלי (תא1) כממלאת מקום של מאיה נורי (תא1).

מינויים ושינויים בוועדת מל"ח

בתוקף סמכותה לפי הוראת סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 20.5.2024 ומיום 15.7.2024, מחליטה המועצה על המינויים הבאים: רעות נגר (מרצ) ממונה כחברה בוועדה מאיה נורי (תא1) ממונה כממלאת מקום של רעות נגר (מרצ)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 58 -

מינויים ושינויים בוועדה לקליטת עליה

בתוקף סמכותה לפי הוראת סעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 3.6.2024, מיום 15.7.2024 ומיום 5.8.2024, מחליטה המועצה למנות לוועדה לקליטת עליה את דוד חיים אלול, נציג סיעת שס כחבר בוועדה.

מינויים ושינויים בוועדה למיגור אלימות

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 149 יב ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 20.5.2024, מחליטה המועצה על המינויים הבאים:
אסף זמיר (תא1) ממונה כממלא מקום של יו"ר הוועדה ליאור שפירא (תא1).
חן קראוס (צעירים) ממונה כחברה בוועדה.

מינויים ושינויים בוועדה לאיכות הסביבה

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 149 י ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 3.6.2024 ומיום 5.8.2024, מחליטה המועצה למנות את חברת הוועדה חן אריאלי (תא1) כממלאת מקום של יו"ר הוועדה נח עפרון (מרצ).

מינויים ושינויים בוועדת ביטחון

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 149 ב ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 3.6.2024 ומיום 15.7.2024, מחליטה המועצה על המינויים הבאים:
גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו) חבר הוועדה ממונה כממלא מקום של יו"ר הוועדה חיים גורן (מאמינים).
שחר לוי (התלאביבים) ממונה כממלא מקום של גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו).
רם חזקיה, נציג סיעת תא 1 ממונה כממלא מקום של חבר הוועדה משה יחזקאל (מאמינים).

מינויים ושינויים בוועדות רשות

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 20.5.2024, מיום 3.6.2024, מיום 15.7.2024 ומיום 5.8.2024, מחליטה המועצה למנות חברים בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

ועדה לרישוי עסקים

חן אריאלי (תא1) חברת הוועדה, ממונה כממלאת מקום של יו"ר הוועדה ליאור שפירא (תא1)

ועדה לקידום המשפחות הצעירות בעיר

גל שרעבי דמאיו (תא1) חבר הוועדה, ממונה כממלא מקום של יו"ר הוועדה חן קראוס (צעירים)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 59 -

ועדת צעירים

מאיה נורי (תא1) חברת הוועדה, ממונה כממלאת מקום של יו"ר הוועדה חן קראוס (צעירים)

ועדה להעצמת הנער והנערה

גל שרעבי דמאיו (תא1) חבר הוועדה, ממונה כממלא מקום של יו"ר הוועדה רעות נגר (מרצ)

ועדה לקידום הקהילה הגאה

שחר לוי (התלאביבים)

79. פגרת המועצה:

מר שפירא – היו"ר:

סעיף הבא-פגרת המועצה.

מר וולוד:

על זה מצביעים?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

גב' קשת:

מתי הפגרה?

קריאה:

בחודש הבא.

מר שרעבי:

באוקטובר.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

עד שנגמרת ההצבעה, יש למישהו נאומים מהמקום?

1, 2, 3, כן.

פעם הבאה להודיע לי ב-SMS.

OK, לסיים את ההצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 60 -

16 בעד, 1 נמנע

ה צ ב ע ה

בעד- 16 חברי מועצה

נמנע- 1 חבר מועצה

החלטה: פגרת המועצה - מ א ו ש ר

המועצה החליטה מכח סעיף 5 לתוספת השנייה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות מועצה, זימון והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש אוקטובר 2024.

80. נאומים מהמקום:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו נתחיל עם אורנה.

איתמר.

הדס.

עוד מישהו ביקש נאומים?

מיקרופון, איפה הוא.

ומיטל.

אורנה, איתמר, הדס ומיטל, כן?

אני מזכיר לכם שיש עוד שתי מועצות.

כאן, כאן, כאן. אורנה.

גב' ברביבאי:

אני הפעם אחרוג ממנהגי ולא אכנס ספציפית לסעיפים כי אני חושבת שאנחנו נמצאים בימים מאוד מאוד משמעותיים מבחינה ביטחונית.

והידיעה שאנחנו הולכים לקראת הסלמה, שזה בוודאי יכול להיות גם כאן- בעיר שלנו, מחייבת היערכות מכסימלית. ראש העיר-התייחסת לזה, אבל אני חושבת שאלה ימים לא פשוטים, וכל דבר שיכולים לעשות

כדי להעלות את רמת המוכנות-בהיבט של מתן מענה, וודאי באזורים שבהם אין מיגון, בדרום העיר,

במקומות כאלה ואחרים, אני חושבת שהעירייה צריכה לגייס את כל המשאבים שעומדים לרשותה כדי להיות מוכנים וכדי להיערך למצב שאם תהיה הסלמה, והלוואי ולא, הסבירות היותר גבוהה היא שכן, לתת מענה מלא.

אני חושבת שלא הרבה פעמים יש מציאות כל כך מאתגרת, ובנסיבות האלה צריך לעשות את המקסימום. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 61 -

מר שפירא – היו"ר:

להדס.

גב' רגולסקי:

אנחנו שבועיים לפני ה-7 באוקטובר, וממשלת האסון קבעה את יום הזיכרון לכד' תשרי, ומתוקן לכה' תשרי, כלומר- הם מנסים להשכיח את ה-7 באוקטובר. ולכן יצאה הוראה של משרד החינוך, חוזר מנכ"ל, לפיו ה-7 באוקטובר צריך להיות מצוין בכה' בתשרי. מהבריור שערכת פה- גם בבתי הספר וגם עם מינהל חינוך, בכל אופן הולכים לציין את זה ב-7 באוקטובר. חשוב מאוד שבעיר תל-אביב זה יהיה התאריך, ולא ניתן להם להשכיח את המועד של האסון. יותר מזה, באותו חוזר מנכ"ל יש התעלמות כמעט מוחלטת מהחטופים, כאילו אינם קיימים, וגם את זה אנחנו צריכים לוודא שמזכירים בכל אחד ואחד מבתי הספר שלנו. תודה רבה.

מר שפירא – היו"ר:

כן.

לתת את זה לאיתמר. איתמר שם בפינה.

מר אבנרי:

בשנה האחרונה, וביתר שאת בחודשים האחרונים, אנחנו רואים את משטרת ישראל הולכת ונעשית אלימה יותר ויותר. היא היתה אלימה כלפי אוכלוסיות מסוימות במשך הרבה מאוד זמן, ועכשיו זה קורה גם כלפי אוכלוסיות אחרות- שלא היו מורגלות בזה. בתור מפגין וותיק בתל-אביב, וכמו שאמרתי קודם- גם בתור מי שחסם לא מעט כבישים, תמיד ידעתי שבמשטרת תל-אביב זה אחרת. תמיד אמרנו שמשטרת תל-אביב היא לא משטרת ירושלים, שפה מבינים יותר טוב את התפקיד, אבל לצערי זה כבר לא נראה ככה, ואפילו שוטרים שאני מכיר כבר מתנהגים אחרת. עכשיו, ברור לי לחלוטין שאין לנו כאן- במועצת העיר- את הסמכות לפקד על המשטרה, חבל אולי אבל ככה זה, ועדיין אני חושב שחשוב שתצא מכאן אמירה, אמירה ברורה- שבל-אביב יפו צריך להיות חופש להפגין, ושהתפקיד של המשטרה זה לא לתקוף את המפגינים ולא להצר את צעדיהם אלא בדיוק להפך- לשמור על הזכות שלהם, שלנו, של כולנו, להפגין ולהביע את הדעות שלנו, אגב, לא משנה מהן הדעות שלנו. תודה רבה. ותודה אדוני על השיעור במיקרופון.

מר שפירא – היו"ר:

חן חן.

שגב.

הדס, תנו את זה להדס. לא הדס, סליחה, מיטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 12
מתאריך כ' באלול תשפ"ד (23.9.2024)

- 62 -

גב' להבי:

אני וויתרתי.

מר שפירא – היו"ר:

אז לציפי.

גב' ברנד:

לא. וויתרתי.

מר שפירא – היו"ר:

וויתרתי, אז אני נועל.

לא פספסתי אף אחד?

אם ככה, אני נועל את ישיבת המועצה מס' 12, ועוד 2 דקות אנחנו נפתח את הישיבה שלא מהמניין.

הישיבה נעולה

הישיבה ננעלה בשעה 19:27



מנכ"ל העירייה



יו"ר הישיבה

ערכה: דקלה כליפה לאמר, מ"מ מזכירת המועצה, עוזרת בכירה למנכ"ל